

Wykaz Nr 4/2024
nieruchomości przeznaczonych do wdzierżawienia

Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego w Warszawie w imieniu Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy

podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, z 2022 r. poz. 1846), że część powierzchni Węzła Komunikacyjnego Młociny, znajdującego się przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie, przeznaczona została do wdzierżawienia w drodze konkursu ofert (przetargu).

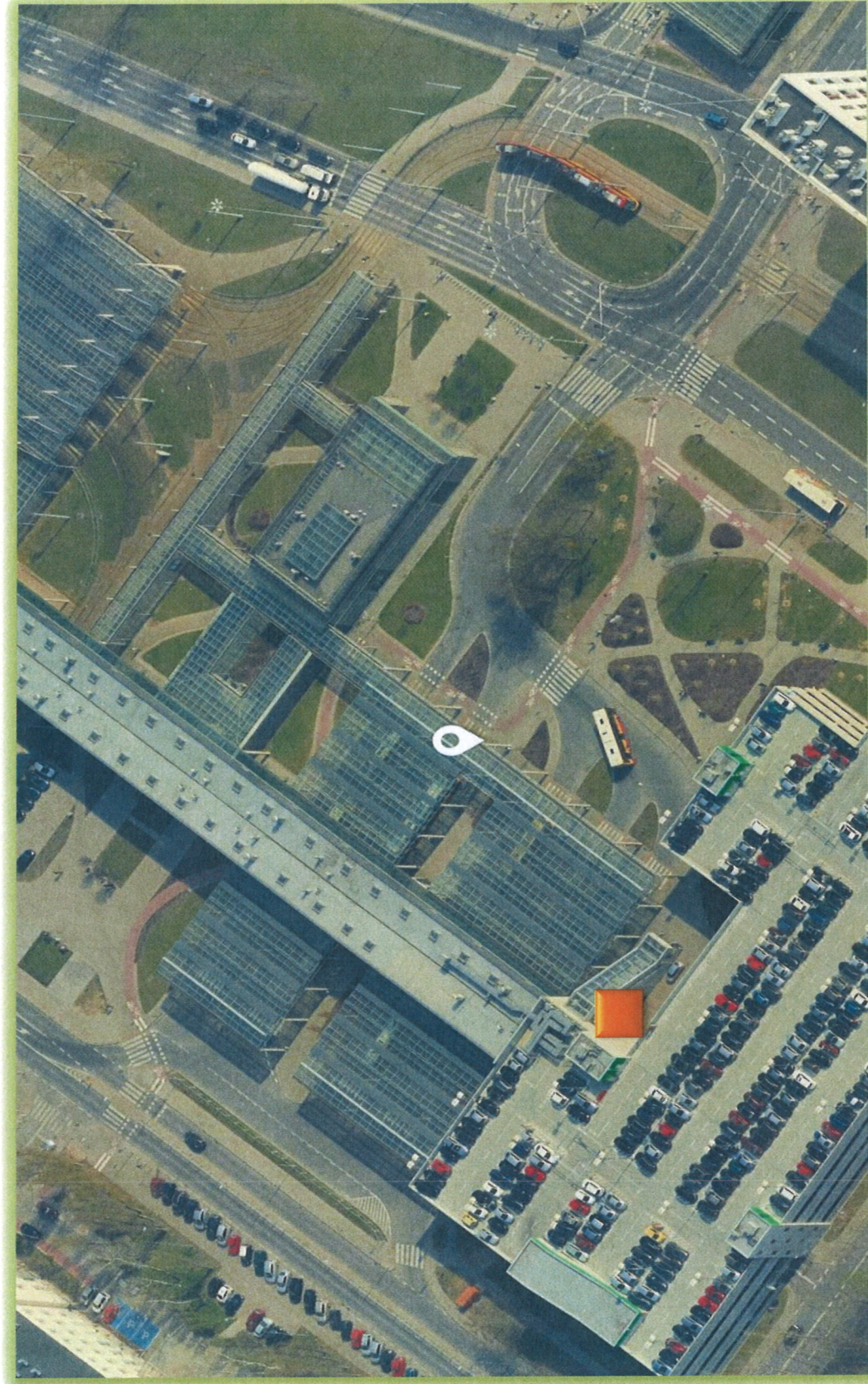
Adres nieruchomości	ul. Kasprowicza 145, 01-949 Warszawa	
Nr księgi wieczystej	WA1M/00433625/5	
Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów	nr działki	11
	nr obrębu	7-11-08
Powierzchnia	1 m ²	
Opis nieruchomości	Część powierzchni Węzła Komunikacyjnego Młociny, położonego przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.	
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Powierzchnia przeznaczona pod eksploatację automatu paczkowego, <u>brak możliwości podłączenia do prądu.</u>	
Termin najmu	do 3 lat	
Wysokość czynszu	Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu netto wynosi 328,56 PLN/1 m ² .	
Termin wnoszenia czynszu	Z góry za każdy miesiąc, w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.	
Zasady aktualizacji opłat	Stawka czynszu będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, wyliczonego i ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.	

Zapraszamy osoby zainteresowane dzierżawą ww. powierzchni do złożenia wniosku. Wniosek należy złożyć w kancelarii ZTM przy ul. Grochowskiej 316/320 w terminie do dnia13 maja..... 2024 roku włącznie.

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku o dzierżawę, w siedzibie ZTM zostanie zorganizowany Konkurs ofert.

DYREKTOR
Zarządu Transportu Miejskiego
Katarzyna Strzegowska

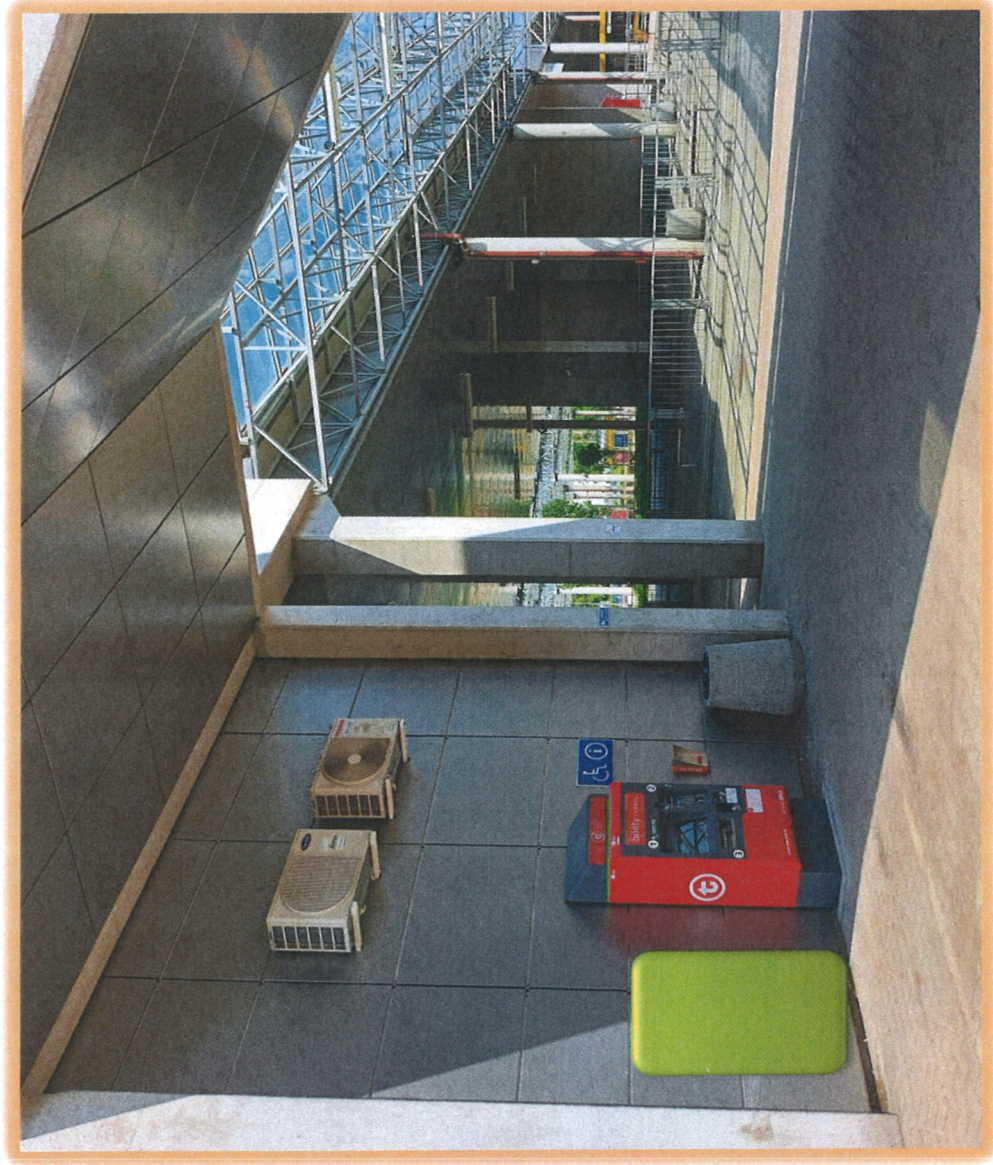
Załącznik nr 1a do Wykazu nr 4/2024



TEREN PRZEZNACZONY DO WYDZIERŻAWIENIA



Załącznik nr 1b do Wykazu nr 4/2024



TEREN PRZEZNACZONY DO WYDZIERŻAWIENIA

Wzór wniosku

.....
(miejsowość, data)

.....
.....
.....
(adresat wniosku)

WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....
..... (nazwa podmiotu) z siedzibą w kod pocztowy
..... przy ul., tel. PESEL
.....*, NIP REGON* wnosi
o wydzierżawienie na okres nieruchomości położonej w Warszawie
przy ul., oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew.
..... z obrębu o powierzchni m².

Celem dzierżawy jest

.....
.....

.....
Podpis wnioskodawcy/osoby reprezentującej

(*) – zaznaczyć właściwe

Warszawa, dn.

.....
(nazwa podmiotu*)

.....
(forma prawna)

.....
(adres zamieszkania/siedziba*)

.....
(NR KRS)

.....
(NIP)

.....
(PESEL)

.....
(dane osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania podmiotu*)

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, co następuje:

1. Nie mam zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych w stosunku do m.st. Warszawy i Skarbu Państwa oraz wywiązuję się z cywilnoprawnych zobowiązań finansowych wobec m.st. Warszawy i Skarbu Państwa, które wynikają z wieczystego użytkowania gruntu dzierżawy/najmu nieruchomości, najmu/bezumownego korzystania z lokalu użytkowego bądź mieszkalnego. Nie posiadam żadnych innych zaległości finansowych wobec m.st. Warszawy, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa.
2. Uzyskałem/uzyskałam/uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*)

.....
czytelny podpis
osoby/osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu

Uwaga: Miasto Stołeczne Warszawa zastrzega sobie prawo żądania od wnioskodawcy dodatkowych dokumentów i wyjaśnień w trakcie rozpatrywania wniosku.