Wykaz Nr 3/2022
nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia

Dyrektor Zarządu Transportu Miejskiego w Warszawie w imieniu Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy

podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), że część powierzchni Węzła Komunikacyjnego Młociny w Warszawie przy ul. Kasprowicza 145, przeznaczona została do wydzierżawienia w drodze konkursu ofert (przetargu).

Adres nieruchomości		**ul. Kasprowicza 145, 01-949 Warszawa**
Nr księgi wieczystej		WA1M/00505209/9
Oznaczenie w księdze wieczystej i ewidencji gruntów	nr działki	9
	nr obrębu	7-11-08
Powierzchnia		1 m^2
Opis nieruchomości		Część powierzchni Węzła Komunikacyjnego Młociny, położonego przy ul. Kasprowicza 145 w Warszawie.
Przeznaczenie i sposób zagospodarowania		Powierzchnia przeznaczona na eksploatację bankomatu.
Termin najmu		13 lipca 2024 roku
Wysokość czynszu		Stawka wywoławcza miesięcznego czynszu **netto** wynosi 769,03 PLN/1 m^2.
Termin wnoszenia czynszu		Z góry za każdy miesiąc, w ciągu 14 dni od daty otrzymania faktury.
Zasady aktualizacji opłat		Stawka czynszu będzie aktualizowana w IV kwartale każdego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od 1 stycznia następnego roku – według wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za trzy kwartały w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego, wyliczonego i ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na dzień 30 września danego roku.

Zapraszamy osoby zainteresowane najmem ww. lokali do złożenia wniosku. Wniosek należy złożyć w kancelarii ZTM przy ul. Grochowska 316/320 w terminie do dnia ..15 marca..... 2022 roku włącznie.

W przypadku wpływu więcej niż jednego wniosku o najem lokalu, w siedzibie ZTM zostanie zorganizowany Konkurs ofert.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Dyrektor Pionu Ekonomiczno-Finansowego
Zarządu Transportu Miejskiego
Tomasz Rupiewicz

Załącznik nr 1 do Wykazu nr 3/2022

TEREN PRZEZNACZONY DO WYDZIERŻAWIENIA

Załącznik Nr 2
do Wykazu Nr 3/2022

Wzór wniosku

.....
(miejscowość, data)

.....
.....
.....
(adresat wniosku)

WNIOSEK O DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI

.....
..... *(nazwa podmiotu)* z siedzibą w ..... kod pocztowy ..... przy ul. ....., tel. ..... *PESEL* ..... *, *NIP* ..... *REGON* ..... * wnosi o wydzierżawienie na okres ..... nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. ....., oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. ew. ..... z obrębu ..... o powierzchni ..... m^2.

Celem dzierżawy jest .....
.....
.....

.....
Podpis wnioskodawcy/osoby reprezentującej

(*) – zaznaczyć właściwe

Załącznik Nr 3
do Wykazu Nr 3/2022

Warszawa, dn. .....

.....
(nazwa podmiotu)*

.....
(forma prawna)

.....
(adres zamieszkania/siedziba)*

.....
(NR KRS) *(NIP)*

.....
(PESEL)

.....
(dane osoby/osób upoważnionej/upoważnionych
do reprezentowania podmiotu)*

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, co następuje:

1. Nie mam zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych w stosunku do m.st. Warszawy i Skarbu Państwa oraz wywiązuję się z cywilnoprawnych zobowiązań finansowych wobec m.st. Warszawy i Skarbu Państwa, które wynikają z wieczystego użytkowania gruntu dzierżawy/najmu nieruchomości, najmu/bezumownego korzystania z lokalu użytkowego bądź mieszkalnego. Nie posiadam żadnych innych zaległości finansowych wobec m.st. Warszawy, do których nie stosuje się przepisów ustawy Ordynacja podatkowa.
2. Uzyskałem/uzyskałam/uzyskaliśmy przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu*)

.....
czytelny podpis
osoby/osób upoważnionych do reprezentowania podmiotu