

Uwagi pozostawione na otwartym spotkaniu ws. parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej - 27.05.2018 r. w budynku ZS nr 7		
Lp.	Treść opinii	Odpowiedź ZTM
1.	<p>Nie wyrażam zgody na lokalizację parkingu w obecnej propozycji.</p> <p>Parking znajdzie się bezpośrednio pod moimi drzwiami w salonie. Znacznie zmniejszy wartość mojej nieruchomości. Będą bardzo duże uciążliwości podczas budowy oraz później podczas eksploatacji parkingu. Wyrzutnia "potwierza" - spalin będzie usytuowana centralnie przy moim balkonie. Jest tylko jedna w całej inwestycji więc 100% spalin będzie z niej wychodziło. Okolica zimą jest, z uwagi na smog, bardzo zanieczyszczona. Przedszkolanki w pobliskim przedszkolu na Chłodnej zimą praktycznie nie wychodzą na dwór. Dodatkowo parking ściągnie w okolice więcej samochodów, co jeszcze bardziej pogorszy warunki życia mieszkańców.</p> <p>Proszę go nie budować!</p>	<p>Szacht wentylacyjny wspomniany w opinii będzie wyposażony w specjalistyczne węglowe filtry powietrza oraz w swoim założeniu będzie otoczony ażurowymi przesłonami z nasadzoną roślinnością pnącą (tak aby był niewidoczny). Zdaniem Zarządu Transportu Miejskiego wyrzutnia nie będzie miała wpływu na jakość powietrza w rejonie. Rozwiązania tego typu są stosowane praktycznie w każdym obiekcie (czy to komercyjnym czy mieszkaniowym) posiadającym garaże podziemne. Bardzo często jest tak, iż mieszkańcy nawet nie zdają sobie sprawy z istnienia takiej wentylacji. Podkreślić należy, iż lokalizacja przedmiotowych szacht nie została przesądzona i na etapie projektowym będzie możliwa ich relokacja. Dodatkowo nadmieniamy, iż planowany obiekt ma być wyposażony w dynamiczną informację o stanie zajętości miejsc, przez co powinien wpłynąć na ograniczenie ruchu samochodowego związanego z poszukiwaniem wolnych miejsc postojowych (zgodnie z danymi ZDM ok. 30% ruchu w obszarze śródmiejskim odbywa się w tym celu). Zapewnienie obiektu, który ograniczy ww. ruch pośrednio spowoduje zmniejszenie emisji spalin samochodowych w rejonie.</p> <p>Zgodnie z miejscowym planem dla tej okolicy (Uchwała nr LXXXV/2214/2014 Rady Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 3 lipca 2014 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ulicy Żelaznej – część północna A) dopuszcza się realizację parkingu podziemnego w tej lokalizacji.</p> <p>Zgodnie z par. 24 pkt 10 Uchwały nie przewiduje się opłat od wzrostu wartości nieruchomości, a więc zgodnie z założeniami planistycznymi realizacja parkingu przewidzianego miejscowym planem nie powinna wpłynąć na wartość nieruchomości.</p>
2.	<p>Budowa parkingu powinna być połączona z remontem ulicy Chłodnej - jej stan już w chwili obecnej jest nie dobry</p> <p>Przestrzeń naziemna powinna być dostępna dla okolicznych mieszkańców. Tak aby można było przejść z ulicy Chłodnej na ulicę Ogrodową oraz dojść z Chłodnej na skwer Psa Fafika.</p> <p>Wyrzutnie powietrza powinny być zlokalizowane w oddaleniu od bloków mieszkalnych</p> <p>Będę wdzięczny za dodatkowe informacje dot wyrzutni powietrza i wpływu na jakość powietrza: (podano adres e-mail)</p>	<p>Podzielamy zgłoszoną uwagę. Zostanie ona przekazana do UD Wola, który zarządza ul. Chłodną.</p> <p>Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.</p> <p>Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.</p> <p>W przypadku realizacji przedsięwzięcia z mocy prawa konieczne będzie uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach procedury uzyskiwania wspomnianej decyzji administracyjnej zastosowanie mają przepisy Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.</p>
3.	<p>Dobry projekt, korzyść dla szkoły i mieszkańców</p> <p>Należy zapewnić pulę miejsc dla mieszkańców w SPPN na podstawie abonamentu oraz część dla przyjezdnych</p> <p>Należy powiązać parking z okolicznymi instytucjami, np. sądy, urząd dzielnicy itd., które kierowałyby interesantów na parking podziemny</p> <p>Należy przygotować i upowszechnić informacje przeciw manipulacjom aktywistów (przeciwników mieszkańców z samochodami), np. fałszywe informacje o "wyrzutni spalin" na placu zabaw</p> <p>Należy zachować możliwie dużo naziemnych miejsc postojowych w okolicy</p> <p>Należy w konsultacjach słuchać głosu mieszkańców Woli i okolicy (!), osób, które są zainteresowane korzystaniem z parkingu, a nie stowarzyszeń i "aktywistów", którzy eliminują samochody, nie mieszkają w okolicy i mają za zadanie blokowanie takich inwestycji na złość</p>	<p>Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie tworzenia finalnego modelu funkcjonowania parkingów miejskich. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), a 70% bezpośrednio dla mieszkańców na zasadzie abonamentu.</p> <p>Jak wyżej. Dodatkowo zaznaczamy, że zostanie wybudowane wejście do parkingu od strony północnej (tj. ul. Ogrodowej; wjazd będzie możliwy wyłącznie od ul. Chłodnej).</p> <p>W przypadku pozytywnej decyzji o budowie parkingu Zarząd Transportu Miejskiego zadba o przygotowanie kampanii informacyjnej o funkcjonowaniu obiektu.</p> <p>MPZP dla tej okolicy wymusza rekompensatę likwidowanych miejsc parkingowych.</p>
4.	<p>Bardzo dobry projekt, potrzebny. Miasto powinno budować parking podziemny, a nie słuchać głosów ludzi przeciw, którzy nawet nie mieszkają w okolicy i są uprzedzeni do kierowców w związku z tym w ankiecie powinien być punkt określający gdzie osoba wypełniająca mieszka, bądź czy pracuje w pobliżu (lub inny związek z najbliższą okolicą), aby uniknąć sytuacji, że największy wpływ na te inwestycje mają osoby, które nawet nie są mieszkańcami dzielnicy</p>	<p>Konsultacje społeczne to głos doradczy, na podstawie którego miasto podejmuje ostateczną decyzję. Otrzymane głosy są rozpatrywane i umieszczane w raporcie z przeprowadzonych konsultacji.</p>
5.	<p>Jestem przeciwna budowie parkingu, ponieważ:</p> <p>Spaliny przy budynku szkolnym</p> <p>Mieszkaniec bloku obok (przez całe lato będzie bardzo duży hałas, kurz, wiercenie, ciężki sprzęt)</p> <p>Bardzo duża ilość samochodów na mojej ulicy, która jest ulicą zabytkową</p>	<p>Realizacja obiektu nie wpłynie na pogorszenie stanu powietrza. W przypadku realizacji przedsięwzięcia z mocy prawa konieczne będzie uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W ramach procedury uzyskiwania wspomnianej decyzji administracyjnej zastosowanie mają przepisy Ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.</p> <p>Niestety każdej inwestycji towarzyszą pewne uciążliwości, za które z góry przepraszamy. Zarząd Transportu Miejskiego podejmie wszelkie czynności aby ograniczyć wspomniane niedogodności dla okolicznych mieszkańców i uczniów ZS nr 7.</p> <p>Jednym z celów inwestycji jest ograniczenie liczby parkujących samochodów w poziomie ulicy i zwrócenie powierzchni dla mieszkańców, dzięki czemu będzie możliwe wyeksponowanie w przyszłości zabytkowego oblicza ulicy Chłodnej.</p>
6.	<p>Przesunięcie ławek (trybuny) maksymalnie pod ścianą budynku, pomiędzy wyjściami "C" i "D" tak aby uzyskać jak najwięcej miejsca na plac apelowy. Jest to spowodowane koniecznością prowadzenia zajęć z musztry przez sześć klas wojskowych jednocześnie.</p> <p>Przesunięcie masztu na linie drzew planowanych w projekcie</p> <p>Umieszczenie strzelnicy kontenerowej przy planowanych stojakach rowerowych</p>	<p>Sugestie zostaną przeanalizowane na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.</p> <p>Zdaniem Zarządu Transportu Miejskiego realizacja kontenerowej strzelnicy przy planowanych stojakach rowerowych nie wpisuje się w pojęcie odtworzenia terenu w wysokim standardzie.</p>
7.	<p>Przesunięcie schodów na placu apelowym pod ścianą budynku pomiędzy wyjściami. W taki sposób aby scho... (niedokończone)</p>	<p>Brak możliwości ustosunkowania się.</p>

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

<p>Propozycje i uwagi (pozytywne) zgłaszam w imieniu Zarządu w/w Stowarzyszenie i placówki kształcącej rzeczników - Centrum Kształcenia Zawodowego EKSPERT – wpisanej do rejestru Prez. M. st. W-wy</p> <p>Pierwsze propozycje zgłaszałem do Państwa 11.01.2018r. Na piśmie i nadal je – na ile to możliwe dzisiaj - podtrzymuje</p> <p>Ze wz na obopólne komisją biznesową jesteśmy wraz z Zarządem, Dyrekcją Zesp. Szk. Nr. 7 oraz CKZ EKSPERT ZA POZOSTAWIENIEM LOKALU będącej częścią szkoły przy ul. Chłodnej 36/46 w stanie jakim jest – lub bardzo częściowym przeprojektowaniu i wybudowaniu skromnego – takiego jak dotychczas biura na tzw. "Wynajem" - wówczas bez odszkodowania.</p> <p>8. Uzasadnieniem pkt. 3 są następujące fakty: Korzystam od 1999 r. z pobliskiej Szkoły w zakresie bazy lokalowej – po kilka sal lekcyjnych po zajęciach uczniów Biuro w postaci lokalu przy Chłodnej 36/46 (36) w bezpośrednim sąsiedztwie jest nieodzowne. Od 2007r. Lokal jest po generalnym remoncie, koszty odszkodowania będą wynosiły około 160.000 Wnioskuje zatem aby tak przeprojektować tą część, aby pozostała w takim stanie – co jest możliwe wg przedstawionych mnie projektów O poniższych rozwiązaniach oczekuję jak najszybciej bowiem istotna jest perspektywa naszej egzystencji i działalności gospodarczej rzeczników i biegłych sądowych Ponadto gdyby powyższe wnioski nie były możliwe do realizacji to proponuję rozważenie rozbudowy części parterowej (nadbudowy I p) od strony wschodniej (drogi p.poż na boisko) Powyższe przekażę drogą mailową w poniedziałek tj. 28.05 br. (załączone są kartki i zdjęcia)</p>	<p>Zarząd Transportu Miejskiego nie ponosi odpowiedzialności za dotychczasowe i przyszłe komercyjne wykorzystywanie terenu ZS nr 7.</p> <p>Jednocześnie informujemy, że naszym zdaniem nie jesteśmy również odpowiedzialni za kwestie związane ze wskazanym odszkodowaniem, ponieważ ZTM nie jest stroną umowy najmu.</p> <p>Kwestię budowy obiektów komercyjnych pozostawiamy otwartą, jednakże jest to uzależnione od decyzji ZS nr 7.</p> <p>Zaznaczyć tutaj należy, iż zdaniem ZTM przebudowa lub udbudowa obiektu komercyjnego na terenie boiska ZS nr 7 nie wpisuje się w program budowy miejskich parkingów. Wobec powyższego nie będziemy rekomendować takiego rozwiązania.</p> <p>Finalną decyzję co do kształtu planowanej inwestycji podejmują władze miasta st. Warszawy.</p>
--	---

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

Spotkanie z uczniami Zespołu Szkół nr 7 im. Szczepana Bońkowskiego, 28.05		
Lp.	Treść opinii	Odpowiedź ZTM
1.	Zbyt mały plan apelowy. Brak miejsca do ćwiczeń musztry. Boisko ze sztuczną trawą będzie lepszym rozwiązaniem. Brak bieżni. Połączenie boisk do siatkówki I koszykówki.	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
2.	Mały "plac apelowy", brak miejsca na musztry. Hałas przy budowie w trakcie lekcji, jeśli budowa byłaby w godzinach przedpołudniowych oraz do godz. 16. Połączenie 2 boisk w jedno i powiększenie placu do musztry.	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Przy tworzeniu harmonogramu realizacji robót budowlanych będzie analizowana możliwość wprowadzenia godzin prac nieuciążliwych dla uczniów. Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych. Sugestia powiększenia placu do musztry zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
3.	Więcej miejsc parkingowych przeznaczonych dla szkoły (uczniów)! Powiększenie placu apelowego i postawienie maszty z flagą Oświetlenie również placu apelowego Przerwa w robotach podczas trwania matur Znalezienie miejsca na bieżnię	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Harmonogram prac budowlanych będzie uwzględniał przerwę na czas trwania egzaminów maturalnych. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
4.	Wszystko mi się podoba, dobry projekt, szkoda że się go nie doczekam ☹ Szkoda, że brak miejsca przeznaczonego do biegania, bo na to głównie czekamy. Teraz biegamy po nierównej nawierzchni więc miło by było gdyby gdzieś wciśnięto bieżnię. Gdyby przesunąć do środka boisko od koszykówki, siatkówki i połączyć go w jedno wokół można by zrobić bieżnię	Dziękujemy za opinię. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych. Sugestia wygospodarowania miejsca na bieżnię zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
5.	Powinno być więcej miejsc parkingowych dla uczniów i pracowników szkoły (ok. 50-60) Sztuczna trawa na boisku Wszystko jest dobrze zaprojektowane Powinno zostać wprowadzone miejsce do biegania	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Kwestia do decyzji dyrektora ZS nr 7, z zastrzeżeniem konieczności zapewnienia odpowiedniej powierzchni biologicznie czynnej zgodnej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Dziękujemy za opinię. Sugestia wygospodarowania miejsca na bieżnię zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
6.	Zmiana nawierzchni boiska. Zagospodarowanie miejsca dla bieżni	Kwestia rodzaju nawierzchni pozostanie do decyzji dyrektora ZS nr 7, z zastrzeżeniem konieczności zapewnienia odpowiedniej powierzchni biologicznie czynnej zgodnej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Sugestia wygospodarowania miejsca na bieżnię zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
7.	Więcej zarezerwowanych dla szkoły miejsc parkingowych	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

8.	Więcej miejsc parkingowych zarezerwowanych dla szkoły	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
9.	Niepotrzebna jest piaskownica do skoku w dal Dwa boiska są niepotrzebne, można je połączyć w jedno Powiększenie placu apelowego Więcej miejsc parkingowych dla uczniów i nauczycieli	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
10.	Zbyt mała ilość miejsc parkingowych Zbyt mała ilość drzew, więcej zieleni Bieżnia na 60m Czy udałoby się zrobić bieżnię dookoła boisk do siatkówki i koszykówki Hybryda boisk	Przewidziana w koncepcji (...) liczba miejsc postojowych wynika z możliwości terenowych oraz zakłada porządkowanie miejsc postojowych w poziomie terenu. Zarząd Transportu Miejskiego obecnie nie widzi zasadności powiększenia parkingu o kolejne kondygnacje, które realnie mogłyby zwiększyć podaż stanowisk parkingowych. Zaznaczyć należy, iż wprowadzenie kolejnych kondygnacji wiązałoby się ze zwiększonym kosztem inwestycji, jak i utrzymania planowanego obiektu. Sugestia powiększenia powierzchni zielonej zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych.
11.	Więcej miejsc parkingowych dla uczniów Bieżnie przy boisku do siatkówki Powiększenie placu apelowego	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
12.	Więcej miejsc postojowych dla uczniów i nauczycieli, nawierzchnia sztuczna na boisku do piłki nożnej Zamknięte boisko dla innych mieszkańców ze względu na bezpieczeństwo	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Kwestia rodzaju nawierzchni boiska do decyzji dyrekcji ZS nr 7, z zastrzeżeniem konieczności zapewnienia odpowiedniej powierzchni biologicznie czynnej zgodnej z MPZP. Bez uwag ze strony ZTM. Kwestię dostępności boisk szkolnych w m.st. Warszawa regulują odrębne przepisy.
13.	Więcej miejsc parkingowych dla uczniów	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.

14.	Więcej miejsc parkingowych na potrzeby szkoły,	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma by przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
	zamknięcie boiska (dostęp wyłącznie na użytek szkoły, nie mieszkańców),	Bez uwag ze strony ZTM. Kwestię dostępności boisk szkolnych w m.st. Warszawa regulują odrębne przepisy.
	obsługa budowy przez skwer fafika,	Obecnie nie posiadamy prawa do korzystania z terenu prywatnego przylegającego od strony północnej do boiska, który należałoby wykorzystać przy założeniu obsługi logistycznej placu budowy od ul. Ogrodowej.
	przyspieszenie tego procesu nie rozkładając go w czasie	Przyspieszenie procesu inwestycyjnego zależne jest od decyzji władz Miasta Stołecznego Warszawy, które decydują o programie budowy parkingów miejskich.
15.	Mało miejsca na plac apelowy,	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
	Brak miejsca na ognisko Długi czas trwania budowy. Można by zrobić podziemną kondygnację na potrzeby szkoły, zasilenie podziemnego piętra na potrzeby musztry	Zdaniem ZTM niezasadna jest realizacja miejsca na ewentualne ognisko. Kwestia ta pozostanie do podjęcia przez dyrekcję ZS nr 7. Przyspieszenie procesu inwestycyjnego zależne jest od decyzji władz miasta stołecznego Warszawy, które decydują o programie budowy parkingów miejskich. Kondygnacje podziemne przewidziane są wyłącznie na potrzeby zapewnienia miejsc postojowych dla mieszkańców.
16.	Według mnie 2 boiska (siatkówki i koszykówki) zajmują za dużo miejsca, powinno 2 boiska połączyć w jedno, a miejsce użytkowe przez tą operację, zagospodarować w inny sposób, np. pozyskać więcej miejsca na plac apelowy.	Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych.
	Patrząc na aktualny projekt plac apelowy jest za mały, ponieważ plac jest wykorzystywany również do ćwiczenia musztry i defilady co wymaga większej przestrzeni	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
17.	Plac apelowy powinien być większy. Klasy mundurowe nie mają gdzie przeprowadzić mustry. Miejsce rekreacyjne jest za duże w stosunku do potrzeb szkoły i okolicznych mieszkańców. Powinno być prostsze w wykonaniu i położone wzdłuż boisk.	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
	Boiska powinny być połączone (siatkówki i koszykówki).  Zdecydowanie więcej miejsc postojowych.	Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych. Przewidziana w koncepcji architektoniczno-urbanistycznej miejskiego parkingu podziemnego pod boiskiem szkolnym liczba miejsc postojowych wynika z możliwości terenowych oraz zakłada porządkowanie miejsc postojowych w poziomie terenu. Zarząd Transportu Miejskiego obecnie nie widzi zasadności powiększenia parkingu o kolejne kondygnacje, które realnie mogłyby zwiększyć podaż stanowisk parkingowych. Zaznaczyć należy, iż wprowadzenie kolejnych kondygnacji wiązałoby się ze zwiększonym kosztem inwestycji, jak i utrzymania planowanego obiektu.
18.	Zwiększenie placu apelowego	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
	Połączenie boiska do koszykówki i siatkówki	Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych.
	Zwiększenie ilości miejsc parkingowych dla uczniów	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma by przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
19.	Darmowe miejsca parkingowe dla uczniów bądź zwiększenie ilości na ulicy Chłodnej	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma by przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
	Połączenie 2 boisk w 1	Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych.
20.	Darmowe miejsca parkingowe dla uczniów	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma by przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.
21.	Więcej miejsc siedzących przy boiskach.	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych.
	Więcej miejsc do parkingu dla uczniów.	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma by przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.



Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

nych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

22.	Więcej miejsc parkingowych przeznaczonych dla uczniów  Połączenie boisk do siatkówki i kosza	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Połączenie dwóch boisk wydaje się być nieracjonalne ze względu na dużą liczbę klas i zajęć fizycznych.
23.	Sztuczna nawierzchnia na boisku do piłki nożnej (typu orlik) była by łatwiejsza w utrzymaniu niż trawa żywa, uwzględniając fakt że trawa będzie zajmować się szkoła, zamiast wyrzutni do skoków w dal zrobić bieżnię 2 pasmową długości 60m, lub za boiskiem (dłuższa krawędź boiska do siatkówki)	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Kwestia rodzaju nawierzchni należy do decyzji dyrekcji ZS nr 7, z zastrzeżeniem konieczności zapewnienia odpowiedniej powierzchni biologicznie czynnej zgodnej z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP).
24.	Więcej miejsc parkingowych dla uczniów na parkingu podziemnym  Przerwanie budowy na okres egzaminów zawodowych i matur ze względu na hałas	Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Harmonogram prac budowlanych będzie uwzględniał przerwę na czas trwania egzaminów maturalnych.
25.	Budowy w dniach matur i egzaminów zawodowych, nie może być szkoły hałasu  Pomoc sprzątająca, szkoła nie zgadza się ze sprzątnięciem własnego terenu, sama nie ogarnie jeszcze parkingu, a szkoła leży na boiskach codziennie i jest to niebezpieczne	Harmonogram prac budowlanych będzie uwzględniał przerwę na czas trwania egzaminów maturalnych. Zgodnie z obecnymi założeniami Dyrekcja Zespołu Szkół nr 7 nie będzie odpowiedzialna za utrzymanie parkingu podziemnego.
26.	Brak bieżni. Mały plac apelowy. Średnio miejsce na ćwiczenie musztry.  Zniżki parkingowe dla szkoły (nauczycieli i uczniów)  Mało miejsca parkingowego.  Zabieranie pracy przez likwidację myjni.	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie. Przewidziana w koncepcji architektoniczno-urbanistycznej miejskiego parkingu podziemnego pod boiskiem szkolnym liczba miejsc postojowych wynika z możliwości terenowych oraz zakłada porządkowanie miejsc postojowych w poziomie terenu. Zarząd Transportu Miejskiego obecnie nie widzi zasadności powiększenia parkingu o kolejne kondygnacje, które realnie mogłyby zwiększyć podaż stanowisk parkingowych. Zaznaczyć należy, iż wprowadzenie kolejnych kondygnacji wiązałoby się ze zwiększonym kosztem inwestycji, jak i utrzymania planowanego obiektu. Zarząd Transportu Miejskiego nie jest odpowiedzialny za obiekty komercyjne na terenie szkoły. Obecne założenia nie przewidują możliwości powstania nowych obiektów komercyjnych na terenie szkoły.
27.	Mały plac apelowy, brak bieżni zniszczenie starego bruku na Chłodnej, zmiana miejsca placu apelowego z siłownią itp.  mało miejsc parkingowych, brak pewnych miejsc dla uczniów i nauczycieli,  zniszczenie starego bruku na Chłodnej	Sugestia zostanie przeanalizowana na etapie projektowym. Zarząd Transportu Miejskiego wprowadzi dodatkowy etap koncepcyjny, podczas którego będą analizowane ewentualne zmiany zagospodarowania terenu boiska szkolnego proponowane w ramach konsultacji społecznych. Finalny model funkcjonowania parkingu nie jest jeszcze znany. W swoim założeniu parking podziemny ma być przeznaczony głównie dla mieszkańców. Wstępnie zabezpieczona liczba miejsc postojowych w obiekcie podziemnym dla szkoły wynikała z ewentualnej likwidacji stanowisk parkingowych w poziomie terenu. Wstępne założenie zakładało przeznaczenie 30% miejsc na zasadzie rotacji (ogólnodostępnego wynajmu), z których mogliby korzystać m.in. uczniowie.  Układ urbanistyczny ul. Chłodnej (zarządzanej przez UD Wola) jest chroniony jako zabytek i tym samym zostanie odpowiednio zabezpieczony. Przy ewentualnym naruszeniu bruku przez prace związane z budową obiektu wykonawca będzie miał obowiązek doprowadzić ulicę do stanu zgodnego z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Załącznik do raportu z konsultacji społecznej

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

Uwagi przesłane drogą e-mailową		
Lp.	Treść opinii	Odpowiedź ZTM
1.	<p>Spółdzielnia Mieszkaniowa „Starówka” ul. Pańska 59 00-830 Warszawa Tel. 620-87-12</p> <p>Warszawa, dnia 15.06.2018 r.</p> <p>Miasto stołeczne Warszawa - Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie ul. Żelazna 61, 00-848 Warszawa mail : konsultacje@ztm.waw.pl</p> <p>NCE/332/2018 dot. projektu budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej 36/46 w Warszawie</p> <p>Działając w imieniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Starówka” <b>nie zgadzamy się</b> przeprowadzenie <b>dojazdu do budowy</b> podziemnego wielopiętrowego parkingu miejskiego w wskazanej lokalizacji. Władze miejskie planując dojazd do terenu budowy parkingu, zamierzają go poprowadzić przez nieruchomość będącą w użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Starówka” przy ul. Ogrodowej 49, działka ewidencyjna nr 32/2 i nr 32/10. Nieruchomość ta jest przeznaczona pod inwestycje Spółdzielni – budowę budynku mieszkalnego. Inwestycja jest zgodna z planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Dojazd do placu budowy przez naszą nieruchomość uniemożliwi lub maksymalnie utrudni prace budowlane na naszym terenie, a tym samym uniemożliwi Spółdzielni realizowanie jej ustawowych i statutowych obowiązków, jakim jest budowanie mieszkań.</p> <p>Spółdzielnia „Starówka” nie zgadza się na realizowanie obowiązków władz miejskich kosztem Spółdzielni oraz jej członków.</p> <p> Z-ca PREZESA ds. finansowo-eksploatacyjnych Główny Relator <i>mgr Dorota Czubańska</i></p> <p> ZASTĘPCA PREZESA ds. Członków i Nieruchomości Główny Relator <i>mgr Magdalena Strumińska</i></p>	<p>Prezentowane plany logistyczne usługi budowy nosiły charakter analizy możliwości transportowej. Wniosek zostanie wzięty pod uwagę.</p>
2.	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>W imieniu swoim i mieszkańców Ogrodowej zgłaszam trzy postulaty:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>proszę nie wybierać wariantu dojazdu do budowy (nr. 3) prowadzącego ul. Ogrodową. To wąska, jednokierunkowa droga, która korkuje się, jest przy niej podstawówka (dużo małych dzieci), a dodatkowo ciężarówka przejeżdżałyby koło nowo zbudowanego (z BO) placu zabaw dla dzieci.</li> <li>Warianty 1 i 2 są mniej uciążliwe.</li> <li>proszę nie budować wyrzutu spalin z parkingu podziemnego w pobliżu w/w placu zabaw.</li> </ol> <p>3. proszę uwzględnić w projekcie dojście piesze do parkingu od ul. Ogrodowej. Interesariusze sądu będą mogli wtedy także korzystać z parkingu.</p> <p>Dziękuję, W.N.</p>	<p>Postulat zostanie przeanalizowany podczas dodatkowego etapu w ewentualnej fazie projektu budowlanego</p> <p>Zaprezentowana koncepcja uwzględni postulat.</p> <p>Zaprezentowana koncepcja uwzględni postulat.</p>
3.	<p>Dzień dobry,</p> <p>Protestuję przeciwko planowanej budowie parkingu za publiczne pieniądze. Nie ma żadnego racjonalnego powodu, by samorząd wyręczał prywatne firmy w budowie czegoś, co jest dla nich bardzo opłacalne i oferował parkowanie po zaniżonych cenach. To psucie rynku, który na Mirowie ma się świetnie. W najbliższym otoczeniu Chłodnej znajduje się wiele biurów i hoteli, przy czym każdy ma ogólnodostępny parking - np. Warsaw Spire, Hilton, w przyszłości Browary Warszawskie. Nie ma także problemów ze znalezieniem miejsca na samej Chłodnej (np. przy samej szkole), gdzie można parkować w promocyjnej cenie 3 zł/h.</p> <p>Apeluję o natychmiastowe wstrzymanie prac nad budową parkingu i przeznaczenie pieniędzy na inne cele, związane z komunikacją miejską. Natomiast remont samego boiska szkolnego powinien zostać przeprowadzony jak najszybciej, z budżetu dzielnicy Wola.</p>	<p>Strategię działania miasta, w tym program budowy parkingów miejskich, uchwała Rada Miasta Stołecznego Warszawy.</p>
4.	<p>Dzień dobry,</p> <p>Niniejszym chciałabym zaprotestować przeciwko pomysłowi budowy parkingu podziemnego pod szkoła przy ul. Chłodnej 36/46. Wtłaczanie intensywnego ruchu samochodowego w okolicach szkoły wiąże się ze smogiem i hałasem, który odczuwac będą dzieci i młodzież. A ci jak wiadomo są najbardziej narażeni na negatywne skutki zanieczyszczenia powietrza.</p> <p>Proszę zacząć od budowy parkingów podziemnych na warszawskich placach np. Bankowym, Teatralnym, Konstytucji jednocześnie likwidując miejsca parkingowe na powierzchni zamieniając je w tereny zielone przyjazne mieszkańcom.</p> <p>Pozdrawiam, S.J.</p>	<p>Planowane przedsięwzięcie w swoich założeniach nie zakłada zwiększenia intensywności ruchu samochodowego w rejonie. Planowany parking ma co do zasady służyć w większości okolicznym mieszkańcom oraz umożliwić porządkowanie i przebudowę okolicznych ulic.</p>
5.	<p>Szanowni Państwo,</p> <p>chciałbym przekazać kilka uwag dotyczących planowanej budowy parkingu podziemnego przy Chłodnej. Zastrzegam, że piszę jako mieszkaniec okolicy, a nie jako dziennikarz (... - nazwa redakcji)</p> <p>Po pierwsze uważam, że cały projekt postawiony jest na głowie - nie wiadomo dziś na jakich zasadach ma działać garaż, komu ma służyć i jakie będą w nim stawki. Czy mają to być miejsca działające tak, jak te na ulicach - kto ma szczęście, ten znajdzie wolne, kto nie, to nie - czy też mają to być miejsca na wynajem, dla mieszkańców okolicy. A jeśli tak, to na jakich zasadach? Do mnie - a jestem przecież z racji zajęcia poinformowany lepiej, niż inni mieszkańcy - odpowiedź na to pytanie nie dotarła.</p> <p>Jeśli garaż ma działać tak, jak zwykle miejsca parkingowe, to oczywiście nasuwa się pytanie, jakie będą w nim stawki - jeśli takie, jak w strefie płatnego parkowania, to ma szansę zadziałać, ale jeśli wyższe - nie rozwiąże to żadnego problemu, bo kierowcy będą go unikać. Następne pytanie - czy garaż ma stanowić dodatkowe miejsca, czy wraz z jego otwarciem ograniczone zostanie parkowanie w okolicy? Jeśli tak, to gdzie? Jeśli mają to być z kolei miejsca na dłuższy wynajem, to kto i na jakich zasadach ma na nie szansę? To niezwykle ważne, bo po drugiej stronie Chłodnej powstaje właśnie potężne osiedle + biura - na pewno nie wszyscy mieszkańcy i pracownicy będą mieli tam miejsca w garażach, więc okolica z pewnością mocno to odczuje. Czy jest pomysł, który pozwoli te miejsca zagwarantować obecnym mieszkańcom okolicy?</p>	<p>Model funkcjonowania obiektu jest obecnie sprawą otwartą. Podczas trwania konsultacji społecznych możliwe było złożenie propozycji co do ewentualnej przyszłej zasady działania parkingu. Planowane przedsięwzięcie w swoich założeniach przewiduje przeznaczenie parkingu w pierwszej kolejności dla okolicznych mieszkańców.</p>

Załącznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

cznik do raportu z konsultacji społecznych dotyczących propozycji budowy parkingu podziemnego przy ul. Chłodnej

	<p>Osobna sprawa, to detale samego projektu. Jeśli garaż ma być obsługiwany od strony ulicy Chłodnej, to automatycznie nasuwa się pytanie o jej remont - kiedy? Jaki? Czy historyczny bruk i tory zostaną usunięte? Czy to jest uzgodnione ze służbami konserwatorskimi? Pytania są ważne, bo ulica Chłodna na tym odcinku jest w takim stanie, że strach nią jeździć, a pojazdy z budowy Echo na pewno dodatkowo ją rozjeżdżą. Czy Echo dołoży się do remontu? Czy ten remont będzie skoordynowany z otwarciem garażu?</p> <p>I druga sprawa: na poprzednim spotkaniu KDS pojawiła się informacja, że wentylatornia garażu ma być zlokalizowana obok skweru Psa Fafika, gdzie właśnie powstał nowy plac zabaw. To jest kompletna aberracja - jako rodzic potencjalnego klienta tego placu zabaw apeluję, byście wyeliminowali to kuriozum na etapie uzgadniania projektu.</p> <p>Pozdrawiam, K.K. mieszkaniec ulicy Ogrodowej</p>	<p>Układ urbanistyczny ul. Chłodnej (zarządzanej przez UD Wola) jest chroniony jako zabytek i tym samym zostanie odpowiednio zabezpieczony. Przy ewentualnym naruszeniu bruku przez prace związane z budową obiektu wykonawca będzie miał obowiązek doprowadzić ulicę do stanu zgodnego z wytycznymi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Remont ul. Chłodnej leży w kompetencjach UD Wola. ZTM jest otwarty na koordynację proponowanych inwestycji.</p> <p>Koncepcja nie zakłada lokalizacji szachtów wentylacyjnych w bezpośrednim sąsiedztwie skweru Psa Fafika.</p>																																													
6.	<p>Szanowni Państwo</p> <p>Proszę o następujące informacje związane z planowaną budową parkingu na ulicy Chłodnej:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Na jakich zasadach mają być przyznawane abonamenty dla mieszkańców?</li> <li>2. Jak będzie przebiegać weryfikacja czy dana osoba jest mieszkańcem?</li> <li>3. Czy o abonament mogą się ubiegać tylko osoby fizyczne, czy także podmioty gospodarcze, instytucje?</li> <li>4. Na jakiej zasadzie będzie podejmowana decyzja kto ma możliwość wynajmu miejsca parkingowego jeśli będzie więcej chętnych niż miejsc?</li> <li>5. Jaka opłatę szacują państwo za miesięczny abonament? Proszę o rozpisanie struktury tej opłaty. W szczególności jaka część będzie przeznaczona na administrowanie obiektem.</li> <li>6. Czy utrzymanie powierzchni zielonej znajdującej się na parkingu będzie w gestii utrzymania władz szkoły? Czy koszty będą się wliczać do opłat eksploatacyjnych z parking.</li> </ol> <p>7. Jakie nasadzenia zastępcze są planowane ( jakie gatunki i jakiej wielkości drzewa mają być zasadzone) po zakończeniu inwestycji?</p> <p>8. Jak mam wyglądać "oddanie przestrzeni" mieszkańcom wokół szkoły na Chłodnej. Które miejsca parkingowe znikną? Czy zostaną przeprowadzone jakieś remonty?</p> <p>9. Kiedy planują państwo wystąpić o decyzję środowiskową dla tej inwestycji?</p> <p>10. Czy planują państwo przeprowadzić analizę lub ankietę dotyczącą tego czy szacowana wysokość abonamentu będzie akceptowalna dla mieszkańców? Tak żeby oni faktycznie chcieli te miejsca wynajmować?</p> <p>pozdrawiam J.K.</p>	<p>Model funkcjonowania obiektu jest obecnie sprawą otwartą. Podczas trwania konsultacji społecznych możliwe było złożenie propozycji co do ewentualnej przyszłej zasady działania parkingu.</p> <p>Na obecnym etapie odpowiedź na pytanie jest niemożliwa do udzielenia - kwestia ta będzie analizowana w przypadku przejścia programu z fazy koncepcyjnej w realizacyjną. Raport wraz z wnioskami będzie dostępny dla przyszłych twórców opracowania modelu funkcjonowania parkingu.</p> <p>Brak decyzji co do sposobu partycypacji kosztów utrzymania planowanego obiektu przez szkołę.</p> <p>Uprzejmie informujemy, iż dokładne określenie nasadzeń zastępczych nastąpi przy ewentualnym przystąpieniu do realizacji zadania w ramach prac projektowych. Niemniej jednak informujemy, iż zgodnie z koncepcją poglądowo usunięte zostanie 59 okazów roślin, a nasadzenia kompensacyjne prezentuje poniższa tabela:</p> <table border="1" data-bbox="1228 1062 1711 1685"> <thead> <tr> <th colspan="3">ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE ROŚLIN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <th colspan="3">DRZEWA LIŚCIASTE</th> </tr> <tr> <td>1</td> <td>Klon zwyczajny ( Acer platanoides)</td> <td>15</td> </tr> <tr> <td>2*</td> <td>Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus"Fastigiata")</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>3*</td> <td>Świdośliwa Lamarcka (Amelanchier lamarckii)</td> <td>8</td> </tr> <tr> <td>4*</td> <td>Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus "Fastigiata" )</td> <td>2</td> </tr> <tr> <th colspan="3">KRZEWY LIŚCIASTE, TRAWY OZDOBNE</th> </tr> <tr> <td>5</td> <td>Ostnica cieniutka ( Stipa tenuissima)</td> <td>5838</td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>Turzyca oszimiska ( Carex oshinensis)</td> <td>1120</td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>Dereń biały "Kesselringii" (Cornus alba "Kesselringii")</td> <td>658</td> </tr> <tr> <th colspan="3">PNAĆZA</th> </tr> <tr> <td>8</td> <td>Bluszcz pospolity ( Hedera hedelix)</td> <td>87</td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>Winobluszcz trójklapowy ( Parthenocissus tricuspidata)</td> <td>93</td> </tr> <tr> <th colspan="3">BYLINY</th> </tr> <tr> <td>10</td> <td>Jeżówka purpurowa "White Swan" (Echinacea purpurea "White Swan")</td> <td>120</td> </tr> </tbody> </table> <p>Na obecnym etapie odpowiedź na pytanie jest niemożliwa do udzielenia - kwestia ta będzie analizowana w przypadku przejścia programu z fazy koncepcyjnej w realizacyjną. Raport wraz z wnioskami będzie dostępny dla przyszłych twórców opracowania modelu funkcjonowania parkingu.</p> <p>Czas na wystąpienie o decyzję środowiskową nastąpi w sytuacji pozytywnego rozpatrzenia przez władze miasta decyzji co do realizacji obiektu.</p> <p>ZTM w procesie inwestycyjnym występuje jako jednostka odpowiedzialna za wybudowanie obiektu, natomiast przyszłym zarządzaniem ma zajmować się Zarząd Dróg Miejskich. Sugestia zostanie przekazana nieniejszym raportem do władz miasta.</p>	ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE ROŚLIN			DRZEWA LIŚCIASTE			1	Klon zwyczajny ( Acer platanoides)	15	2*	Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus"Fastigiata")	10	3*	Świdośliwa Lamarcka (Amelanchier lamarckii)	8	4*	Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus "Fastigiata" )	2	KRZEWY LIŚCIASTE, TRAWY OZDOBNE			5	Ostnica cieniutka ( Stipa tenuissima)	5838	6	Turzyca oszimiska ( Carex oshinensis)	1120	7	Dereń biały "Kesselringii" (Cornus alba "Kesselringii")	658	PNAĆZA			8	Bluszcz pospolity ( Hedera hedelix)	87	9	Winobluszcz trójklapowy ( Parthenocissus tricuspidata)	93	BYLINY			10	Jeżówka purpurowa "White Swan" (Echinacea purpurea "White Swan")	120
ZESTAWIENIE ILOŚCIOWE ROŚLIN																																															
DRZEWA LIŚCIASTE																																															
1	Klon zwyczajny ( Acer platanoides)	15																																													
2*	Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus"Fastigiata")	10																																													
3*	Świdośliwa Lamarcka (Amelanchier lamarckii)	8																																													
4*	Grab pospolity "Fastigiata" (Carpinus betulus "Fastigiata" )	2																																													
KRZEWY LIŚCIASTE, TRAWY OZDOBNE																																															
5	Ostnica cieniutka ( Stipa tenuissima)	5838																																													
6	Turzyca oszimiska ( Carex oshinensis)	1120																																													
7	Dereń biały "Kesselringii" (Cornus alba "Kesselringii")	658																																													
PNAĆZA																																															
8	Bluszcz pospolity ( Hedera hedelix)	87																																													
9	Winobluszcz trójklapowy ( Parthenocissus tricuspidata)	93																																													
BYLINY																																															
10	Jeżówka purpurowa "White Swan" (Echinacea purpurea "White Swan")	120																																													
7.	<p>Wariant dojazdu do budowy od ul Ogrodowej jest nie do przyjęcia przez mieszkańców ul. Ogrodowej 43 i 49.</p> <p>Jednokierunkowa ul. Ogrodowa zapelniona jest ciągle samochodami mieszkańców oraz interesantów</p> <p>znajdującego się w sąsiedztwie Sądu dla Mokotowa,</p> <p>Wąski dojazd na zasadzie drogi służebności koniecznej do budynków Ogrodowej 43 i 49, a także niewielka odległość między tymi budynkami stwarzałyby kolosalne utrudnienia w codziennym życiu mieszkańców.</p> <p>Wybór jednego z pozostałych wariantów, nawet w przypadku częściowego uszkodzenia jezdnii ul. Chłodnej spowoduje przyspieszenie rewitalizacji tego odcinka ulicy planowanej już od wielu lat.</p> <p style="text-align: center;">W imieniu Mieszkańców ul. Ogrodowej 43 i 49</p>	<p>Postulat zostanie przeanalizowany podczas dodatkowego etapu w ewentualnej fazie projektu budowlanego</p>																																													



<p>1. ze zdumieniem przeczytałem, że w ramach celu 5.5. Korzystamy z przyjaznego systemu transportowego" planuje się budowę parkingów przy budynkach szkolnych. Ludzie, czy Wam rozum odjęło. Parking przy budynku szkolnym!!! Toż to jest pomysł podpadający pod kodeks Karny - spowodowanie powszechnego niebezpieczeństwa w ruchu.</p> <p>Czy ktoś pomyślał, iż:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- do szkoły uczęszczają małe dzieci, którzy mogą wpaść pod samochód,</li> <li>- małe dzieci biegają tzw. głupie pomysły, mogą wpełznąć koleżkę pod samochód,</li> <li>- dzieciaki przyjeżdżają do szkoły na rowerach, deskorolkach, hulajnogach - ryzyko potrącenia przez samochód,</li> <li>- spaliny samochodowe będą się koncentrować w pobliżu miejsca nauki i sportu dzieci,</li> <li>- parking może być wykorzystywany przez dilerów narkotyków.</li> </ul> <p>2. Sam pomysł budzi mój sprzeciw, gdyż za pieniądze podatnika buduje się pałace dla samochodów posiadaczy tzw. lepszego sortu.</p> <p>3. Idea jest wbrew tendencjom światowym rugowania śmieci z centrum miast. Zważywszy, że samochód parkowany jest 95% czasu eksploatacji i użytkowany pozostałe 5% jest to najidiotyczniejsze rozwiązanie komunikacyjne i powinno być traktowane w przestrzeni miejskiej w sposób dyskryminacyjny. Tymczasem jest dokładnie odwrotnie, bo tzw. notable, ludzie wybitnie dobrze sytuowani podejmują decyzję czyli kontrolują władzę i "w wielkim poważaniu" mają interes publiczny i społeczny. Liczy się ich partykularny interes.</p> <p>4. Moim zdaniem najwyższy czas skończyć z przywilejami dla właścicieli samochodów mieszkających w Centrum Warszawy. Powinni być pozbawieni przepustek parkingowych, bowiem i tak mają uprzywilejowany dostęp do komunikacji miejskiej. Relatywnie najszybciej w porównaniu z mieszkańcami peryferiów mogą dojechać metrem, autobusem czy tramwajem. Czas dojazdu mają porównywalny, bo samochodem jadą w korku.</p> <p>5. W mojej ocenie należy ustawić granicę komunikacji, w sposób adekwatny do stopnia szkodliwości dla środowiska tj. czystości powietrza w mieście.</p> <p>Najmniej inwazyjni są piesi i rowerzyści i oni powinni mieć priorytet w mieście (wzorem miast szwedzkich piesi powinni się poruszać po płaszczyźnie poziomej, a inne środki lokomocji wiaduktami nad nimi, a nie jak na Płowieckiej wywalono kładkę dla pieszych, na którą trzeba się wspinać na II p.).</p> <p>Następnie środki komunikacji publicznej włącznie z taksówkami, Uberami, wynajmem samochodów, bo te pojazdy nie parkują w centrum, pod warunkiem, że są do jazdy nowej generacji, a nie Mini Busy z Otwocka, za którymi potrafi się ciągnąć smuga spalin.</p> <p>Potem osobowe samochody elektryczne i hybrydowe.</p> <p>Samochody półciężarowe zaopatrzenia z ograniczeniem ilości półciężarówek firm kurierskich do 2 firm.</p> <p>Samochody Ciężarowe służb miejskich.</p> <p>Samochody osobowe i ciężarowe ze stopniowym eliminowaniem diesla z miasta.</p> <p>Pozdrawiam L.B.</p>	<p>Postulaty zostaną przekazane nieniejszym raportem do analizy podczas tworzenia modelu funkcjonowania parkingów.</p>
<p>Witam,</p> <p>jako Warszawa Bez Smogu (Polski Alarm Smogowy), sprzeciwiamy się budowie parkingu podziemnego na terenie Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Chłodnej 36/46. Poniżej nasze argumenty:</p> <p>1. Nie zostały przeprowadzone analizy wpływu parkingu na zdrowie dzieci przebywających w placówce ani na czas jego budowy, ani po uruchomieniu, a negatywny wpływ będzie - pył, spaliny maszyn budowlanych, potem parkujących samochodów, hałas.</p> <p>Istnieje wiele badań pokazujących, że narażenie na zanieczyszczenie powietrza generowane przez motoryzację negatywnie wpływa na rozwój i funkcjonowanie układu nerwowego. U dzieci w wieku szkolnym narażenie na takie zanieczyszczenia wiąże się z nadpobudliwością, upośledzeniem funkcji poznawczych, pamięci i inteligencji, a także słabszą zdolnością do dłuższego skupienia uwagi.</p> <p>2. Szacowane koszty jednego miejsca parkingowego to ok 100 000 zł, czyli według nas bardzo dużo. Planowany parking może jedynie lokalnie pogorszyć stan powietrza, na pewno go nie poprawi, nie zmieni też nawyków parkowania jak najbliższej miejsca docelowego. Parkujące jednak na tym parkingu osoby zachęcą do jazdy samochodem, a nie komunikacją publiczną.</p> <p>3. Z jednej strony miasto stołeczne Warszawa opracowuje dokumenty, w których mowa jest o konieczności ograniczania ruchu samochodowego wokół placówek oświatowych (Warszawska polityka mobilności), z drugiej zaś strony promuje rozwiązania przeciwnie, od których odchodzi się już w niektórych krajach (np. Wielka Brytania) ze względu na ochronę dzieci przed zanieczyszczeniami w placówkach oświatowych. Nie akceptujemy tej sprzeczności.</p> <p>Ze względu na powyższe argumenty apelujemy o zaniechanie pomysłu budowy parkingu podziemnego na terenie Zespołu Szkół nr 7 przy ul. Chłodnej 36/46.</p> <p>W imieniu Warszawy Bez Smogu: M.D.</p>	<p>Uprzejmie informujemy, iż zdaniem ZTM planowany obiekt nie wpłynie na pogorszenie jakości powietrza dla rejonu. Prezentowana koncepcja została wykonana w zgodzie z obowiązującymi przepisami. Jednocześnie wskazujemy, iż w przypadku realizacji przedsięwzięcia projekt budowlany (w tym lokalizacja szacht wentylacyjnych) będzie podlegała uzgodnieniu z Sanepidem - jednostką bezpośrednio odpowiedzialną za zadania z zakresu zdrowia publicznego. Niemniej jednak wyrzutnie powietrza planujemy wyposażyć w dodatkowe, specjalistyczne filtry powietrza.</p> <p>Uprzejmie informujemy, iż planowany parking w swoim podstawowym założeniu przeznaczony byłby na potrzeby okolicznych mieszkańców i nie funkcjonowałby w sugerowanej formule Parkuj i Jedź. Dodatkowo pragniemy wskazać, że zgodnie z danymi ZDM ok. 30% ruchu samochodowego w obszarze śródmiejskim odbywa się w celu poszukiwania wolnego miejsca postojowego. Przy wyposażeniu parkingu w system dynamicznej informacji o stanie zajętości miejsc postojowych na obiekcie możliwe było by eliminowanie wyżej wspomnianego dodatkowego ruchu poprzez wyświetlenie prostej informacji o ewentualnej dostępności stanowiska parkingowego, a co za tym idzie barku konieczności jego poszukiwania i pośrednio zmniejszenie zanieczyszczenia powietrza.</p> <p>Uprzejmie informujemy, iż naszym zdaniem ewentualna realizacja planowanego parkingu nie kłóci się z założeniami strategicznymi miasta.</p>