

## Zestawienie czynności i częstotliwości wykonywanych prac – pętla autobusowa Esperanto

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
a)	utrzymanie w czystości pomieszczeń w budynku ekspedycji tj. biurowych, socjalnych i toalet pracowniczych;	odkurzanie i mycie podłóg w tym gres przed wejściem (wytarcie do sucha)	6 <sup>1</sup>				<b>Uwaga!</b> Sprzątanie okresowe pomieszczeń toalet pracowniczych: standardy czystości określone dla toalet na ekspedycji mają być osiągnięte na godziny: <b>8:00, 12:00, 16:00.</b>
		odkurzanie / mycie i usuwanie zabrudzeń i śladów palców itp. z krzeseł, mebli, szaf, szafek socjalnych, półek, stołów, biurek, blatów, gaśnic itp. wyposażenia, usuwanie pajęczyn, usuwanie plam z mebli tapicerowanych	6 <sup>1</sup>				
		usuwanie zabrudzeń i śladów palców, butów itp. z okien, przeszkleń i drzwi	6 <sup>1</sup>				
		mycie umywalk, zlewozmywaka i kranów/baterii, szafek socjalnych, blatów, pojemników na papier toaletowy, mydło, ręczniki papierowe, muszli klozetowych	6 <sup>1</sup>				
		odkurzanie i mycie parapetów	6 <sup>1</sup>				W tym parapety zewnętrzne.
		opróżnianie koszy na śmieci z uwzględnieniem zasady selektywnej zbiórki śmieci i wymiana worków plastikowych w koszach na śmieci	6 <sup>1</sup>				
		mycie i dezynfekcja koszy na śmieci	6 <sup>1</sup>				
		odświeżenie powietrza w toaletach	6 <sup>1</sup>				
		odkurzanie / mycie kratki wentylacyjnych	1 <sup>2</sup>				
		usuwanie zanieczyszczeń z osadnika pod wycieraczką	1 <sup>2</sup>				
		mycie i dezynfekcja ścian wyłożonych glazurą	1 <sup>2</sup>				

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		odkurzanie termy/bojlera do podgrzewania wody	1 <sup>2</sup>				
		mycie chłodziarki	1 <sup>2</sup>				
		uzupełnianie w zamontowanych do tego celu pojemnikach, papieru toaletowego, ręczników papierowych i mydła			X		
		pranie / czyszczenie mat / wycieraczek		1 <sup>3</sup>	X		
		mycie drzwi i okien				4 <sup>4</sup>	
		czyszczenie / pranie mebli tapicerowanych				1	Na zlecenie
b)	utrzymanie w czystości powierzchni działki, na której znajduje się pętla autobusowa, tj. powierzchni: jezdni, chodników, trawników, przystanków, miejsc parkingowych, miejsca wyznaczonego na pojemnik na śmieci, elewacji budynku ekspedycji;	odkurzanie/zamiatanie całej powierzchni pętli autobusowej		2 <sup>5</sup>			<b>W 1 i 3 tygodniu miesiąca.</b>
		usuwanie śmieci i wszelkich odpadów nieorganicznych i organicznych, także martwych zwierząt, ptaków, odchodów zwierzęcych itp. zanieczyszczeń;			X		
		mechaniczne lub ręczne usuwanie ziemi, piasku, żwiru, błota, gruzu itp. zanieczyszczeń			X		
		likwidacja przerostów, traw i chwastów, usuwanie samosiewów drzew o średnicy ok. 5 cm wraz z systemem korzeniowym			X		
		usuwanie opadłych liści, gałęzi, owoców/nasion drzew i krzewów, uschniętych części roślin			X		

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		zrywanie i usuwanie ogłoszeń, na których umieszczenie Zamawiający nie wyraził zgody			X		
		usuwanie graffiti			X		Technologię usuwania graffiti należy dostosować do rodzaju czyszczonej powierzchni.
		usuwanie cieczy i ich pozostałości, w tym m. in.: olejów, płynów, smarów, plam itp. zanieczyszczeń			X		
		usuwanie zanieczyszczeń z elewacji			X		
c)	likwidacja gołoledzi na terenie pętli autobusowej: chodników, jezdni, przystanków, miejsc parkingowych;	posypywanie substancją zabezpieczającą przed zamarzaniem zgodnie z pkt. A. 5. SIWZ, aż do całkowitej likwidacji gołoledzi	w momencie wystąpienia opadów śniegu lub/i gołoledzi, niezależnie od wyznaczonych dni i godzin sprzątnięcia – prace muszą zacząć się najpóźniej w 60 minut po wystąpieniu opadów śniegu lub/i gołoledzi i trwać do momentu uzyskania optymalnego stanu nawierzchni.				Rozstawienie w dniu rozpoczęcia umowy i usunięcie do dnia 20 kwietnia oraz ponowne rozstawienie do dnia 20 października na terenie zewnętrznym minimum 4 pojemników z substancją zabezpieczającą przed zamarzaniem zgodnie z pkt. A. 5. SIWZ, (bezpieczną ekologicznie i zgodnie z obowiązującymi przepisami).
d)	odśnieżanie terenu pętli autobusowej: chodników, jezdni, przystanków, miejsc parkingowych;	odśnieżanie mechaniczne lub ręczne nawierzchni w sposób jej nie niszczący oraz składowanie odgarniętego śniegu na przyzmy w miejscach nie powodujących utrudnień w ruchu					Śnieg nie może przylegać do elewacji. W przypadku obfitych opadów śniegu i braku możliwości jego składowania do Wykonawcy będzie należało usunięcie śniegu i wywożenie z terenu pętli w miejsce wskazane w stosownych aktach prawa miejscowego dla m.st. Warszawy. <b>Należy także usuwać śnieg z lawek.</b>
e)	odśnieżanie dachu budynku ekspedycji i wiat przystankowych;	usunięcie pokrywy śnieżnej w sposób nie uszkadzający oczyszczonej powierzchni			X		Monitorowanie grubości pokrywy śnieżnej spoczywa na Wykonawcy, który zgłasza Zamawiającemu potrzebę jej usunięcia. Wykonawca przystępuje do prac po otrzymaniu stosownego zlecenia.

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		usunięcie sopli lodu i nawisów śnieżnych w sposób nie uszkadzający oczyszczonej powierzchni			X		Monitorowanie tworzenia się sopli lodu i nawisów śnieżnych spoczywa na Wykonawcy.
		wywożenie śniegu z terenu pętli			X		
f)	czyszczenie elementów wyposażenia pętli;	odkurzenie / umycie i wypolerowanie elementów wyposażenia		1 <sup>6</sup>	X		<b>Uwaga!</b> Należy zachować szczególną ostrożność na elementy wrażliwe na zalanie. Na elementach nierdzewnych należy usuwać pojawiający się rudy nalot, w sposób nie uszkadzający czyszczonej powierzchni. Stojaki rowerowe należy czyścić w godzinach, w których nie są użytkowane.
g)	opróżnianie oraz wymiana worków plastikowych w koszach na śmieci;	usuwanie śmieci z koszy z uwzględnieniem zasady selektywnej zbiórki śmieci	6 <sup>1</sup>		X		
		każdorazowa wymiana worków plastikowych na odpady w koszach	6 <sup>1</sup>		X		
		czyszczenie zewnętrznej powierzchni koszy	6 <sup>1</sup>		X		
h)	mycie koszy na śmieci;	umycie z użyciem środka dezynfekującego z zewnątrz i wewnątrz wkładów koszy oraz czyszczenie zewnętrznej powierzchni koszy na śmieci		1 <sup>3</sup>			
i)	likwidacja wycieków pozostawionych przez pojazdy;	zbieranie substancji ciekłych i stałych, pozostawionych przez nieszczelne układy olejowe, paliwowe i chłodzące za pomocą sprzętu i materiałów do tego celu przeznaczonych (wióry, ścinki tekstylne, piasek, woda itp.)			X		
		unieszkodliwianie zebranych substancji			X		
		usuwanie zaplamień powierzchni po zebranych substancjach			X		

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
j)	oczyszczanie powierzchni dachów, zadaszeń, rynien, rur spustowych, kratek kanalizacyjnych, ciągów kanalizacji deszczowej z liści, gałęzi, nasion drzew, mułu i innych zanieczyszczeń;	zebranie naniesionych zanieczyszczeń w sposób nie powodujący uszkodzenia powierzchni			X		Monitorowanie czystości spoczywa na Wykonawcy. W przypadku zapchania elementów wymienionymi zanieczyszczeniami, Wykonawca ma obowiązek również je udroźnić. Wykonawca okresowo zalewa wodą kratki kanalizacyjne w pomieszczeniach.
k)	pielęgnacja zieleni i nasadzeń; <sup>7</sup>	pielęgnacja trawników: odchwaszczanie, uzupełnianie ubytków, rekultywacja trawników w miejscach przedeptów i zabezpieczanie przed ponownym uszkodzeniem, nawożenie, koszenie trawników na wysokość 3-5 cm z podkoszeniem przy elementach architektonicznych i wyposażenia, krawężnikach, drzewach, skupinach krzewów, rabatach itp. wraz z całkowitym zgrabieniem i utylizacją skoszonej trawy bezpośrednio po jej skoszeniu		1			Koszenie trawy nie częściej niż 1 w miesiącu.
		pielęgnacyjne cięcie drzew i krzewów, podcinanie gałęzi, usuwanie odciętych części roślin, podwiązanie pnączy, nawożenie			X		
		wygrabianie liści i zanieczyszczeń spod drzew, skupin krzewów i z trawników			X		
		pielęgnacja młodych drzew: uzupełnianie palików i wiązań, rozgarnięcie kopczyków, odchwaszczanie i wykorzystanie mis, usunięcie suszu i odrostów korzeniowych, nawożenie, formowanie koron			X		
		pielęgnacja drzew starych: cięcia pielęgnacyjno-sanitarne, nawożenie,			X		

pkt A.1.4) SIWZ	Rodzaj pracy	Zakres czynności	Częstotliwość				Uwagi
			w tygodniu	w miesiącu	na bieżąco / w momencie wystąpienia	w roku	
		podnoszenie koron nad alejkami wraz z utylizacją gałęzi i uporządkowaniem terenu, usuwanie odrostów korzeniowych					
		pielęgnacja krzewów: usunięcie uschniętych egzemplarzy, nawożenie, cięcia pielęgnacyjno - prześwietlające (krzewy prowadzone w formie naturalnej)			X		
		pielęgnacja rabat: spulchnianie gleby oraz ręczne usunięcie chwastów, odcięcie brzegów rabaty od trawnika, uzupełnianie kory, nawożenie			X		
l)	wywóz śmieci z terenu pętli;	opróżnianie pojemnika (kontenera) na śmieci			X <sup>8</sup>		<b>Uwaga! Usługa tylko w okresie od 1.12.2013 roku do 31.01.2014 roku.</b> Nie dopuszczalne jest zaleganie śmieci obok kontenera oraz wystawianie śmieci ze środka kontenera.

<sup>1</sup> W dni robocze i soboty;

<sup>2</sup> W każdy poniedziałek lub, jeżeli wypada dzień świąteczny, w następujący po nim dzień roboczy;

<sup>3</sup> W pierwszy piątek miesiąca lub, jeżeli wypada dzień świąteczny, w następujący po nim dzień roboczy;

<sup>4</sup> W drugi piątek pierwszego miesiąca każdego kwartału lub, jeżeli w piątek wypada dzień świąteczny, w następujący po nim dzień roboczy;

<sup>5</sup> W każdą sobotę lub, jeżeli w sobotę wypada dzień świąteczny, w następujący po niej dzień roboczy;

<sup>6</sup> W drugi wtorek miesiąca, jeżeli wypada dzień świąteczny, w następujący po nim dzień roboczy;

<sup>7</sup> Od kwietnia do października w III dekadzie miesiąca;

<sup>8</sup> Wywóz śmieci w momencie zapelnienia kontenera, jednak nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu.

**Uwaga! Dopuszcza się możliwość zmiany terminu wykonywania prac - wyłącznie za zgodą upoważnionego pracownika Zamawiającego.**