

UMOWA

zawarta w dniu..... 2012 roku, w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego nr

pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawa, w imieniu i na rzecz którego działa Zarząd Transportu Miejskiego, z siedzibą w Warszawie przy ul. Żelaznej 61 (00-848), zwany dalej **Zamawiającym**, reprezentowany na podstawie pełnomocnictwa z dnia 13.03.2012 roku nr GP-IX.0052.1336.2012 przez:

Leszka Rutę – Dyrektora Zarządu Transportu Miejskiego

a

..... z siedzibą w przy ul.
(...-.....) zarejestrowaną w prowadzonym przez
pod numerem KRS, NIP, REGON zwanym dalej
Wykonawcą, reprezentowanym przez:

..... -

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi, polegającej na dostawie oraz uruchomieniu oświetlenia oraz dostawie zasilania do kontenerów obsługi zlokalizowanych na tymczasowych parkingach publicznych działających w systemie P+R, zwanej dalej Przedmiotem Zamówienia.
2. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) dostawy i uruchomienia oświetlenia na następujących tymczasowych parkingach „Parkuj i Jedź” (P+R):

- a) P+R Śliwice, zlokalizowanym w sąsiedztwie P+R Jagiellońska I, w Warszawie przy ulicy Jagiellońskiej 71-79,
 - b) P+R Hipodrom, zlokalizowanym na terenie Ośrodka Szkoleniowego Sportów Konnych i Rekreacji, w Warszawie przy ulicy 1 Praskiego Pułku 89,
 - c) P+R Tor Służewiec, zlokalizowanym na terenie parkingu Torów Wyścigów Konnych Służewiec, w Warszawie przy ulicy Puławskiej 266;
- 2) dostawy zasilania dla kontenerów obsługi, na następujących tymczasowych parkingach „Parkuj i Jedź”:
- a) P+R Śliwice, zlokalizowanym w sąsiedztwie P+R Jagiellońska I, w Warszawie przy ulicy Jagiellońskiej 71-79,
 - b) P+R FSO, zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Jagiellońskiej 88,
 - c) P+R Cm. Północny zlokalizowanym w Warszawie przy ul. Wóycickiego 14,
 - d) P+R Bronisze zlokalizowanym w Broniszach przy ul. Poznańskiej 98,
 - e) P+R Hipodrom, zlokalizowanym na terenie Ośrodka Szkoleniowego Sportów Konnych i Rekreacji, w Warszawie przy ulicy 1 Praskiego Pułku 89,
 - f) P+R Tor Służewiec, zlokalizowanym na terenie parkingu Torów Wyścigów Konnych Służewiec, w Warszawie przy ulicy Puławskiej 266.
3. Szczegółowe projekty parkingów Parkuj i Jedź oraz lokalizacje kontenerów obsługi parkingów zawierają następujące załączniki:
- 1) zał. nr 1 – projekt parkingu P+R Śliwice wraz z lokalizacją kontenera;
 - 2) zał. nr 2 – projekt parkingu P+R FSO wraz z lokalizacją kontenera;
 - 3) zał. nr 3 – projekt parkingu P+R Cm. Północny wraz z lokalizacją kontenera;
 - 4) zał. nr 4 – projekt parkingu P+R Bronisze wraz z lokalizacją kontenera;
 - 5) zał. nr 5 – projekt parkingu P+R Hipodrom wraz z lokalizacją kontenera;
 - 6) zał. nr 6 – projekt parkingu P+R Tor Służewiec wraz z lokalizacją kontenera.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami, przy uwzględnieniu wymogu najwyższej staranności.
2. Wykonawca oświadcza, że jest przygotowany pod względem technicznym i organizacyjnym, posiada niezbędną wiedzę i potencjał do wykonania prac stanowiących Przedmiot Zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, iż w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie swoje działania i zaniechania oraz działania i zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, którymi będzie posługiwał się przy realizacji Przedmiotu

Zamówienia.

4. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem niniejszej Umowy ponosi Wykonawca; w szczególności Wykonawca na własny koszt i ryzyko dokonuje zakupu wszelkich: usług, materiałów i urządzeń, wyposażenia, opłat administracyjnych, ponosi koszty transportu, jak również opłaca pracowników zatrudnionych przy realizacji Przedmiotu Zamówienia.
5. Jeżeli w związku z realizacją prac stanowiących Przedmiot Zamówienia powstanie obowiązek uiszczenia jakiegokolwiek opłaty administracyjnej lub skarbowej, Wykonawca zobowiązuje się uiszczyć ją we właściwym urzędzie, w terminie określonym w obowiązujących przepisach prawa.
6. Przed przystąpieniem do prac stanowiących Przedmiot Zamówienia Wykonawca obowiązany jest do podpisania protokołu, którego przedmiotem będzie wprowadzenie Wykonawcy na teren prac i przyjęcie przez Wykonawcę pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo zatrudnionych osób i podwykonawców, jak również osób trzecich.
7. Użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Zamówienia materiały muszą posiadać wszystkie wymagane atesty, certyfikaty oraz dopuszczenia do ich stosowania na terenie Polski i Unii Europejskiej.
8. Wykonawca gwarantuje najwyższą jakość usługi stanowiącej Przedmiot Zamówienia.

§ 3

1. Wykonawca jest zobowiązany zrealizować Przedmiot Zamówienia w następujących terminach:
 - 1) od godz. 10.00 dnia 8 czerwca 2012 roku do godz. 10.00 dnia 9 czerwca 2012 roku;
 - 2) od godz. 10.00 dnia 12 czerwca 2012 roku do godz. 10.00 dnia 13 czerwca 2012 roku;
 - 3) od godz. 10.00 dnia 16 czerwca 2012 roku do godz. 10.00 dnia 17 czerwca 2012 roku;
 - 4) od godz. 10.00 dnia 21 czerwca 2012 roku do godz. 10.00 dnia 22 czerwca 2012 roku;
 - 5) od godz. 10.00 dnia 28 czerwca 2012 roku do godz. 10.00 dnia 29 czerwca 2012 roku.
2. Wykonawca może rozpocząć prace montażowe i przygotowawcze od dnia 4 czerwca 2012 roku, od godz. 10.00, po wcześniejszym:
 - 1) pisemnym zgłoszeniu Zamawiającemu potrzeby wejścia na obiekt;
 - 2) podpisaniu przez Strony protokołu przekazania Wykonawcy terenu na okres od dnia podpisania protokołu do dnia 3 lipca 2012 roku.
3. Protokółarne zdanie terenu przez Wykonawcę musi nastąpić do dnia 3 lipca 2012 roku, przy czym do dnia 29 czerwca 2012 na parkingach tymczasowych: P+R Bronisze, P+R Hipodrom, P+R Służewiec, P+R Cmentarz Komunalny Północny oraz do dnia 30 czerwca 2012 roku na parkingu tymczasowym P+R Jagiellońska oraz do dnia 2 lipca 2012 roku na parkingu tymczasowym P+R

FSO, Wykonawca jest zobowiązany wykonać następujące prace:

- 1) zdemontować i usunąć urządzenia, elementy i wyposażenie, zamontowane w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia;
- 2) doprowadzić tereny parkingów do stanu pierwotnego, tj. do stanu przed protokółnym wejściem na obiekt.

§ 4

1. W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany:

- 1) zrealizować Przedmiot Zamówienia w terminach określonych w Umowie;
- 2) zakupić lub wypożyczyć na własny koszt wszelkie urządzenia, materiały i wyposażenie umożliwiające realizację Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w Umowie, przy czym zakupione lub wypożyczone urządzenia, materiały i wyposażenie pozostaną własnością Wykonawcy lub podmiotu wypożyczającego;
- 3) zamontować własne lub wypożyczone urządzenia, wyposażenie i elementy, umożliwiające realizację Przedmiotu Zamówienia;
- 4) uruchomić oraz przeprowadzić test oświetlenia parkingów i zasilania na godz. 10.00 dnia:
 - a) 8 czerwca 2012 roku,
 - b) 12 czerwca 2012 roku,
 - c) 16 czerwca 2012 roku,
 - d) 21 czerwca 2012 roku,
 - e) 28 czerwca 2012 roku,

przy czym test musi wykazać funkcjonalność oświetlenia i zasilania w 100%;

- 5) zapewnić na całym obszarze parkingów, w dowolnym ich punkcie, minimalną ilość luksów wynoszącą 10 jednostek;
- 6) zapewnić zasilanie o mocy 5 kW dla pojedynczego kontenera;
- 7) zapewnić na każdym z obiektów wymienionym w Przedmiocie Zamówienia pracownika technicznego (dyżurnego), w następujących terminach:
 - a) od godz. 16.00 dnia 8 czerwca 2012 roku do godz. 6.00 dnia 9 czerwca 2012 roku,
 - b) od godz. 18.00 dnia 12 czerwca 2012 roku do godz. 6.00 dnia 13 czerwca 2012 roku,
 - c) od godz. 18.00 dnia 16 czerwca 2012 roku do godz. 6.00 dnia 17 czerwca 2012 roku,
 - d) od godz. 18.00 dnia 21 czerwca 2012 roku do godz. 6.00 dnia 22 czerwca 2012 roku,

e) od godz. 18.00 dnia 28 czerwca 2012 roku do godz. 6.00 dnia 29 czerwca 2012 roku.

2. Pracownik techniczny Wykonawcy (dyżurny) jest zobowiązany:

- 1) zapewnić realizację Przedmiotu Zamówienia zgodnie z wymaganiami opisanymi w niniejszym dokumencie;
- 2) usuwać na bieżąco wszelkie awarie i nieprawidłowości występujące podczas realizacji Przedmiotu Zamówienia;
- 3) usuwać na bieżąco wszelkie awarie i nieprawidłowości stwierdzone przez pracownika Zamawiającego;
- 4) prowadzić nadzór nad prawidłowym funkcjonowaniem oświetlenia;
- 5) prowadzić nadzór nad zasilaniem kontenerów;
- 6) uzupełniać na bieżąco wszelkie materiały eksploatacyjne (w tym: źródła światła i paliwo do agregatów prądotwórczych);
- 7) brać udział w pomiarach natężenia światła wykonywanych przez pracownika Zamawiającego.

3. W przypadku niekorzystnych uwarunkowań technicznych Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lokalizacji kontenera.

4. Poziom natężenia oświetlenia przy kontenerach nie może być mniejszy niż 20 luksów.

5. Kontrola prawidłowości wykonywania i odbiory robót stanowiących Przedmiot Zamówienia będą dokonywane na następujących zasadach:

- 1) Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonywania i stanu zaawansowania realizowanych prac stanowiących Przedmiot Zamówienia, na każdym ich etapie;
- 2) wykonanie prac stanowiących Przedmiot Zamówienia zostanie potwierdzone Protokołem Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia, podpisanym przez Zamawiającego i Wykonawcę.

§ 5

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe przy wykonywaniu przez niego Przedmiotu Zamówienia, w tym również wobec osób trzecich.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zaspokojenia wszelkich roszczeń cywilnoprawnych osób trzecich będących następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania prac i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie zmontowane, magazynowane, składowane i pozostawione przez Wykonawcę w ramach realizacji Przedmiotu Zamówienia.

4. Ochrona mienia zamontowanego, magazynowanego, składowanego i pozostawionego przez Wykonawcę na terenie parkingów tymczasowych jest po stronie Wykonawcy.

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że zaznajomił się z wymaganiami stawianymi Przedmiotowi Zamówienia przez Zamawiającego, a także z warunkami, w których będzie realizował Przedmiot Zamówienia, w tym lokalizacyjnymi i innymi wpływającymi na wykonanie Przedmiotu Zamówienia i jego koszt.

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia w sposób:

- 1) zapewniający osiągnięcie stawianych mu wymagań;
- 2) terminowy;
- 3) wolny od Wad fizycznych i prawnych.

§ 7

1. Za wykonanie Przedmiotu Zamówienia zgodnie z postanowieniami Umowy Zamawiający zapłaci na rzecz Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości brutto: PLN (słownie: brutto) - wartość Umowy.

2. Należne wynagrodzenie wypłacone będzie przelewem na rachunek Wykonawcy na podstawie wystawionej faktury VAT w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

3. Podstawą stwierdzenia prawidłowości wystawionej faktury będzie podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia potwierdzający wykonanie prac stanowiących Przedmiot Zamówienia.

4. Protokół Odbioru Końcowego może być podpisany dopiero po zdaniu Zamawiającemu terenów przez Wykonawcę.

5. W przypadku niepodpisania protokołu, o którym mowa w ust.3, w terminie umożliwiającym zapłatę faktury zgodnie z ust. 2, płatność zostanie dokonana po podpisaniu protokołu.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie będzie służyło interesowi publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy.

2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części Umowy.

§ 9

Niezależnie od przyczyn, jakie zgodnie z przepisami prawa uzasadniają możliwość odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania, Zamawiający uprawniony będzie do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym i bez potrzeby jej wypowiedzenia lub wyznaczania dodatkowych terminów w przypadku:

1. dłuższego niż 24 godziny opóźnienia w wykonaniu Przedmiotu Zamówienia, lub
2. gdy Wykonawca bez uzasadnionego powodu wstrzyma wykonywanie Przedmiotu Zamówienia i nie podejmie go w ciągu 3 dni po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego żądania dotyczącego kontynuowania wykonywania Przedmiotu Zamówienia, lub
3. gdy Wykonawca wykonał jakąkolwiek czynność stanowiącą Przedmiot Zamówienia nieprawidłowo lub niezgodnie z Umową.

§ 10

1. W przypadkach określonych w Umowie, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych przewidzianych w niniejszej Umowie.
2. W przypadku wystąpienia nieprawidłowości w trakcie realizacji Przedmiotu Zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do ich usunięcia, a także do ich usunięcia w ciągu 2 godzin od otrzymania zgłoszenia
3. Zgłoszenie nieprawidłowości, o którym mowa w pkt 2, może nastąpić w formie: pisemnej, słownej, telefonicznej lub faxem.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych w wysokości 1 % wartości umowy brutto za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia w przypadku nieterminowej realizacji Przedmiotu Zamówienia, w tym nieterminowego:
 - 1) dostarczenia i uruchomienia oświetlenia;
 - 2) dostarczenia zasilania;
 - 3) usunięcia nieprawidłowości;
 - 4) zapewnienia 100 % funkcjonalności oświetlenia i zasilania;
 - 5) zapewnienia dyżurnego poszczególnych parkingów.
5. W przypadku wystąpienia opóźnienia w realizacji przez Wykonawcę Przedmiotu Zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania prac we własnym zakresie oraz do obciążenia Wykonawcy powstałymi z tego tytułu kosztami.
6. W przypadku rozwiązania Umowy przez Zamawiającego z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę jak również w przypadku zaniechania realizacji Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie zawinionych przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na

rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 20% wartości umowy brutto; zapłata kary umownej z powyższego tytułu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty kar umownych należnych Zamawiającemu z innych tytułów określonych w Umowie.

7. Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych zastrzeżonych w Umowie.

8. Kwoty naliczanych przez Zamawiającego kar umownych, mogą zostać potrącone z płatności wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1, należnego Wykonawcy. W takim wypadku potrącenie dokonane będzie przez pisemne oświadczenie złożone Wykonawcy przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o potrąceniu kwot z tytułu naliczonych kar umownych, należne wynagrodzenie wypłacane Wykonawcy pomniejszone zostanie o tę kwotę.

§ 11

1. Strony zgodnie potwierdzają, że przed podpisaniem niniejszej Umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie, tj. kwotę

2. Zamawiający zwróci zabezpieczenie określone w pkt. 1 w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Zamówienia i uznania przez Zamawiającego umowy za należyte wykonaną.

3. Zamawiający będzie upoważniony do pobrania części lub całości kwoty zabezpieczenia, w każdym przypadku, gdy:

- 1) Umowa zostanie rozwiązana z przyczyn obciążających Wykonawcę;
- 2) Zamawiający odstąpi od Umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę;
- 3) Wykonawca zerwie Umowę lub zaniecha jej wykonywania;
- 4) Wykonawca nie będzie wywiązywał się z realizacji postanowień Umowy;
- 5) Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kar umownych wynikających z postanowień niniejszej Umowy;
- 6) Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów poniesionych przez Zamawiającego.

§ 12

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania się o wszelkich sprawach mogących mieć wpływ na sprawne i efektywne wykonanie niniejszej Umowy.

2. Wykonawcy nie wolno wykorzystywać we własnym interesie żadnych rzeczy i praw Zamawiającego.

§ 13

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2001 r. nr 112 poz. 1198 z późn. zm), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 14

Zmiany treści Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu do niniejszej Umowy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i innych ustaw szczególnych.

§ 16

Ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

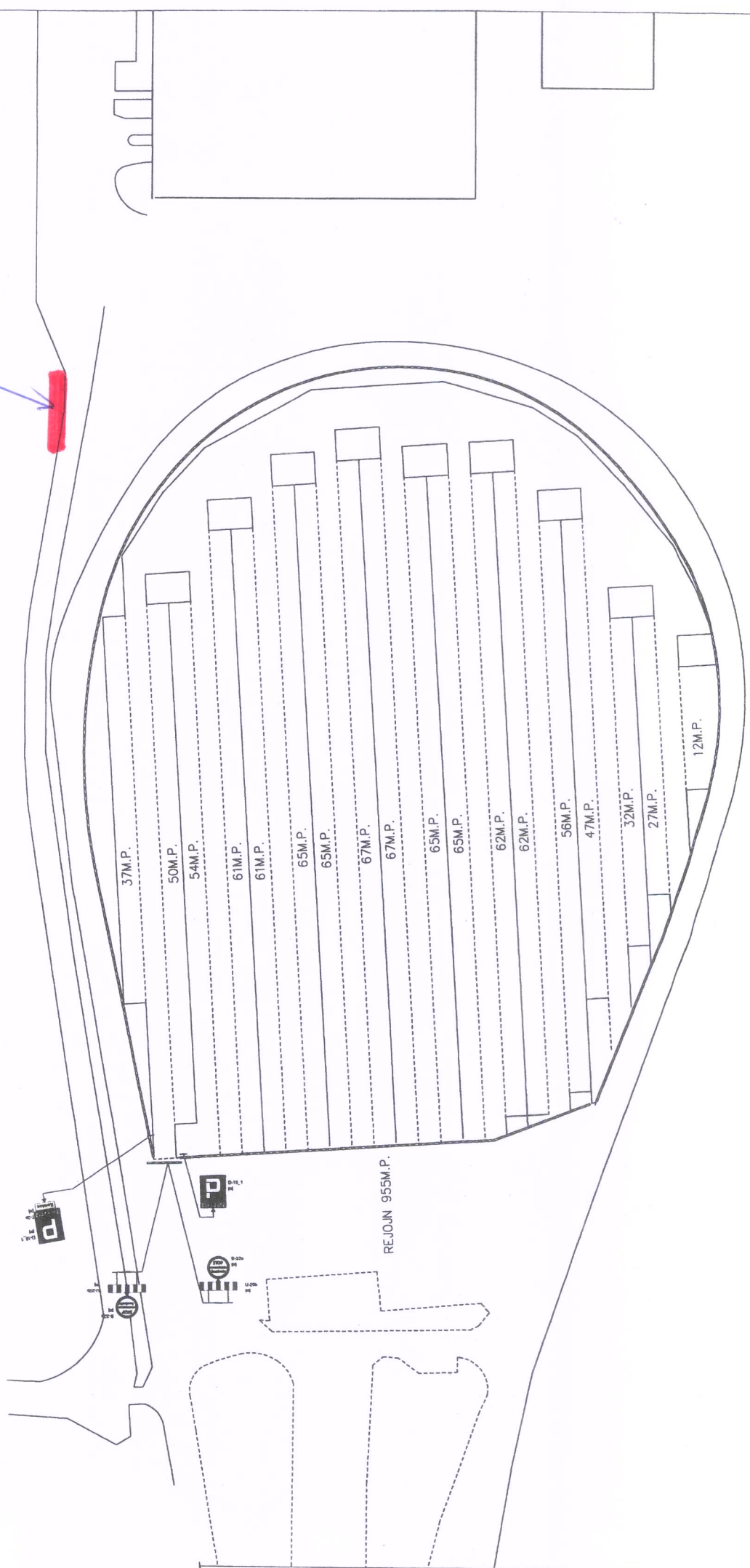
Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

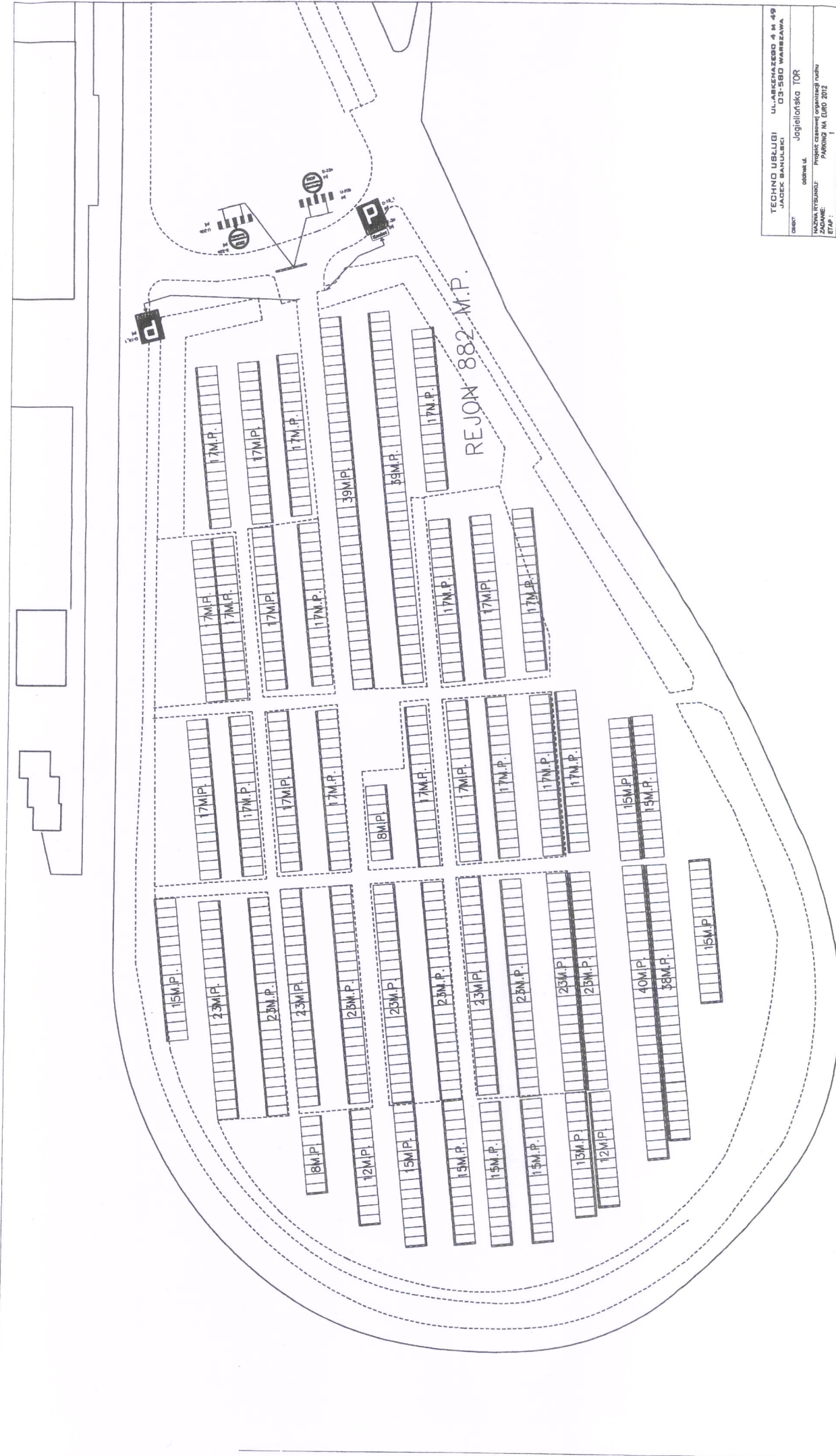
A Park Jagiellońska

KONTENER



TECHNO USŁUGI JACEK BANULEKI		UL. ASKENAZEGO 4 M 49 03-580 WARSZAWA	
OBIĘT:		Jagiellońska TOR	
MIASTO RYBNIKU:		os. Nowa ul.	
ZADANIE:		Projekt czasowej organizacji ruchu	
DZIAŁ:		PARKING NA EURO 2012	
Wzrost: 1,80 m		1	
Waga: 75 kg		1	
Temperatura: 15°C		1	
Wiek: 30		1	
Masa: 1:500		1	
Data:		1	

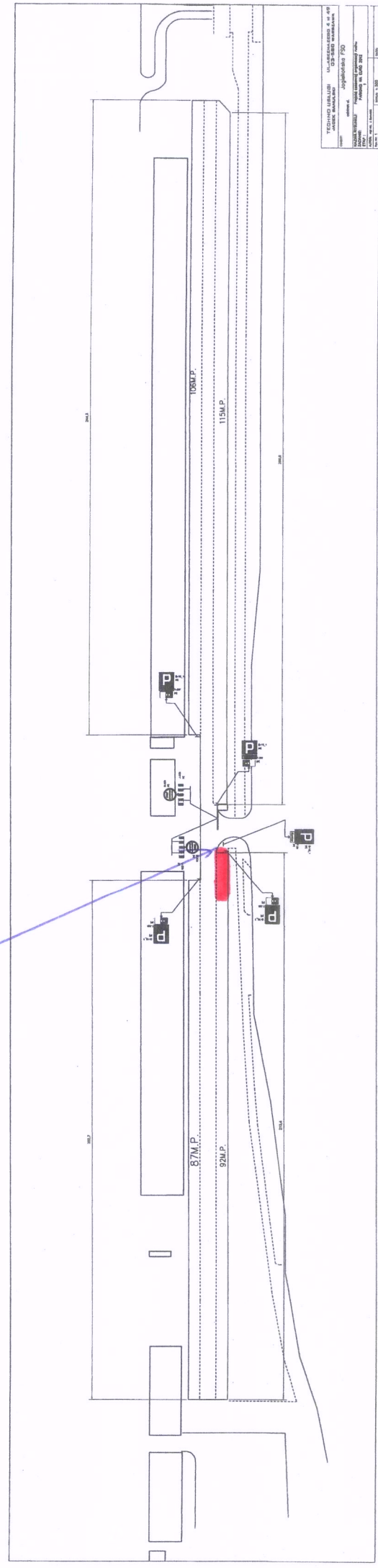
zał. nr 1



TECHNO USLUGI ul. WISNICKA 4 M. 49
 JAZEK BANULSKI 03-560 WARSZAWA
 client: Jagiellońska TOR
 adres ul. _____
 WZRASTYTRUNKU: _____
 ZADANIE: _____
 ETAP: _____
 AUTOR: mgr inż. J. BIAŁY
 skala: 1:500
 data: _____

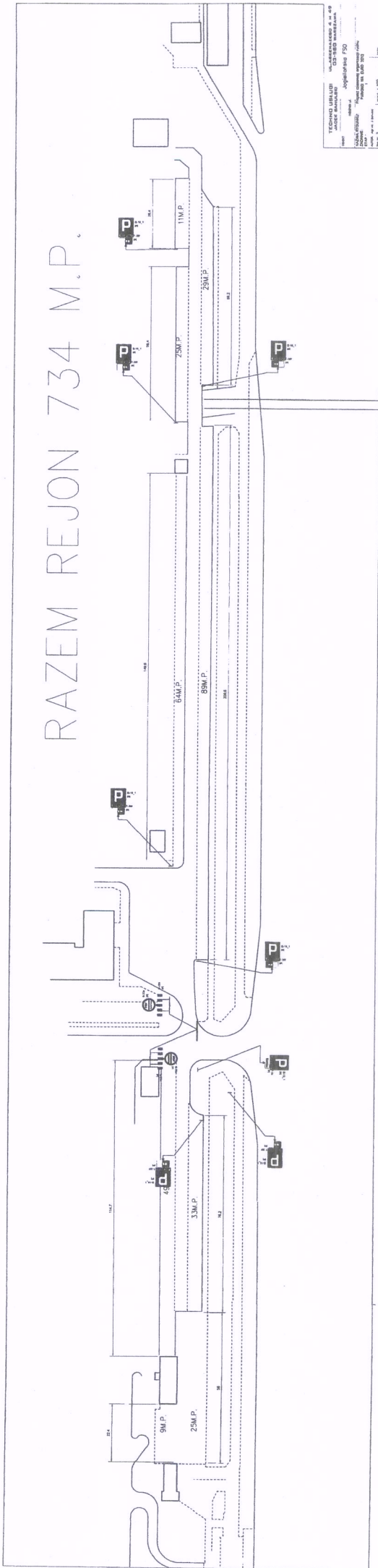
3 PIR
FSD

KONTENER



zat. nr 2

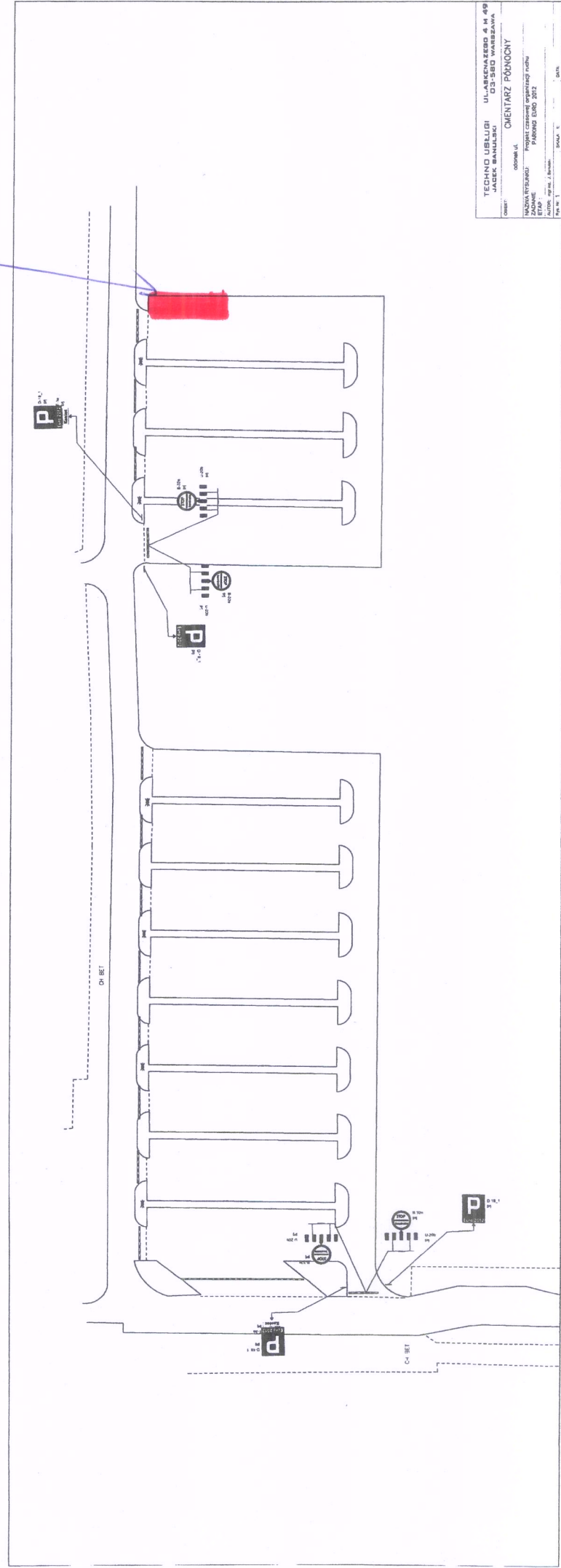
RAZEM REJON 734 M.P.



TECHNICAL LIBRARY	UNIVERSITATIS A. M. S.
LIBRARY	LOPUSHINSKIJ P.S.O.
ADDRESS	125000, Moscow, Leningradskaya Street, 80/12
ISSUE	1983
DATE	1983
NO. OF PAGES	1
NO. OF SHEETS	1
NO. OF COPIES	1

D+R
Cm. Fin.

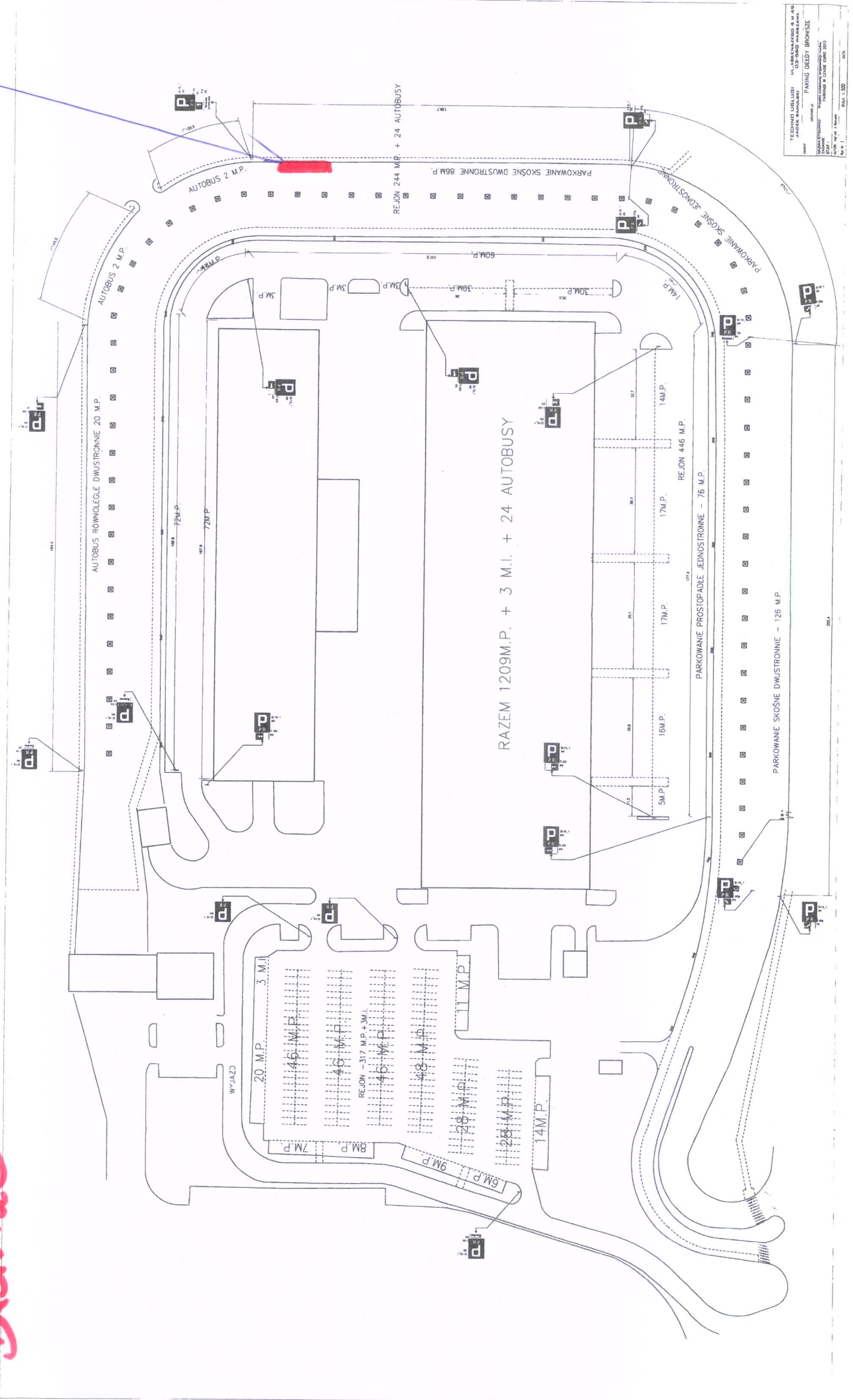
KONTENER



zot. nr 3

**4 PrZ
Bronisz**

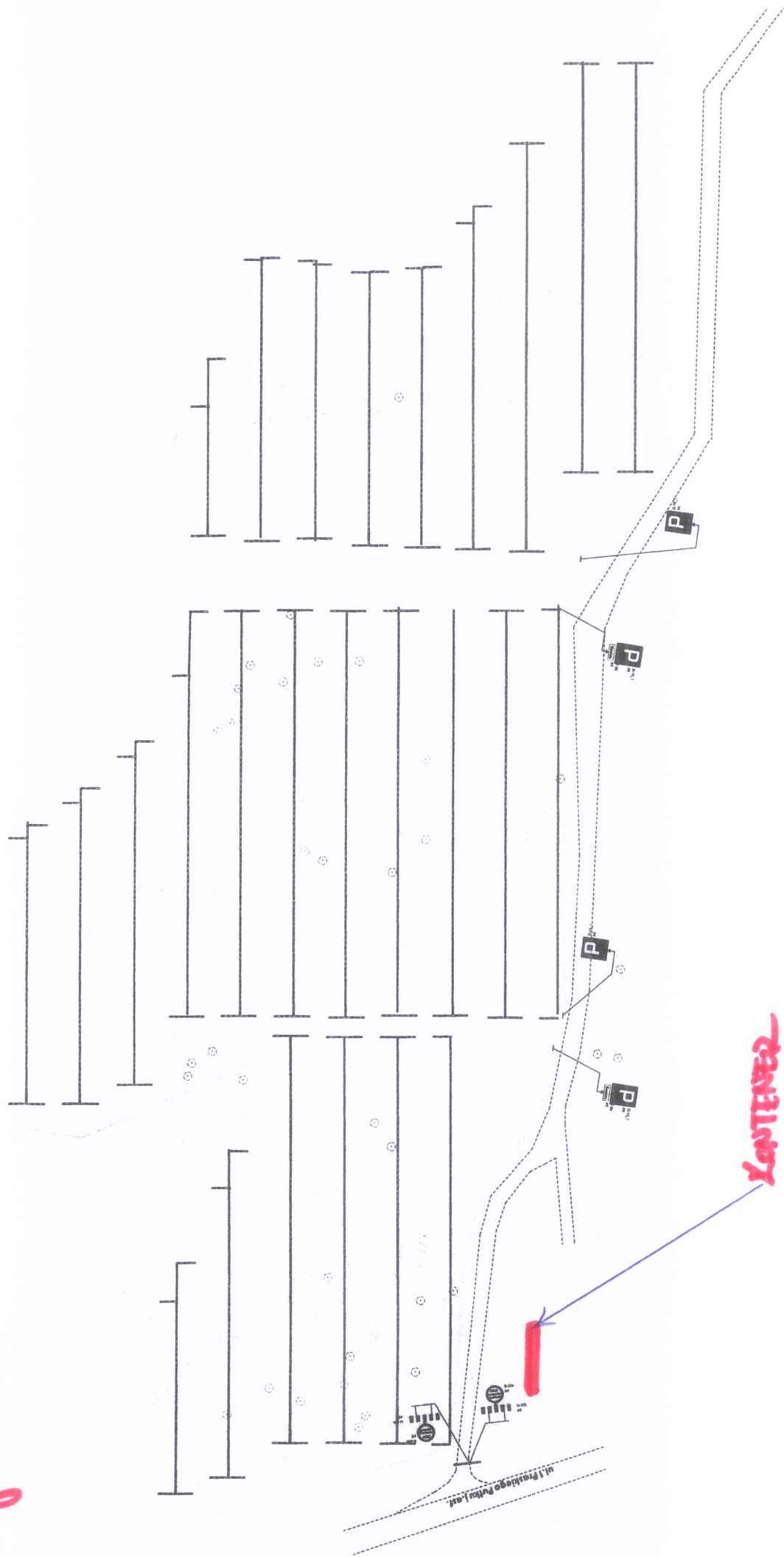
KORZEN



WYKONAWCA	TECHNOLUBI
INWESTOR	U. BIELIŃSKI & S.P.A.
PROJEKTOWY	OSIEDLONARWA
TYTUŁ	PARKING DEPT BRONISZ
DATA	2008.01.01
PRZEGLĄDAJĄCY	MIŁOŚĆ GONCZAK
SCALA	1:500

zot. nr 4

O F+R
+1. podziem

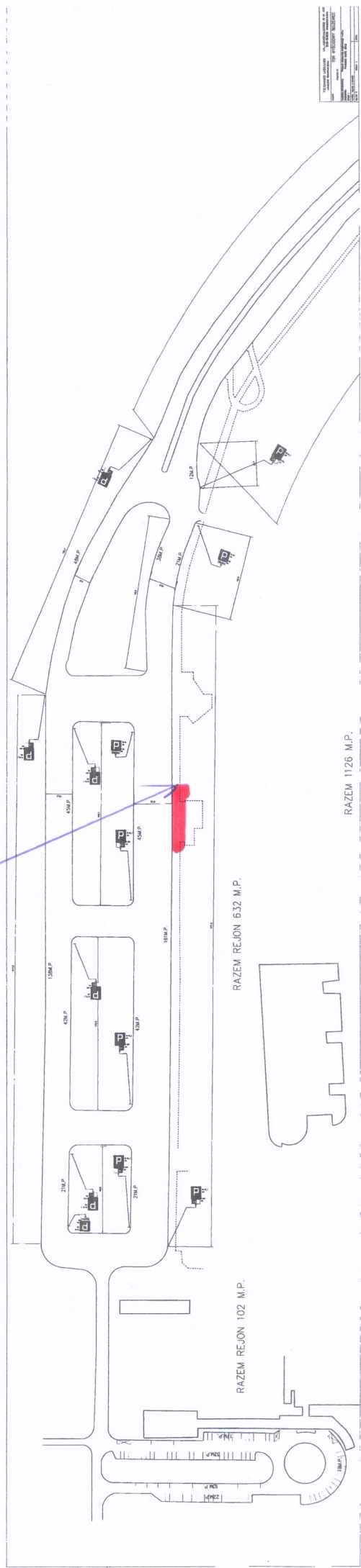


TECHNO URLOBI		UL. ARKADZEGO 4 M 49	
JABEK BANALNO		03-580 WARSZAWA	
PROJEKT		HIPODROM WESOLA	
NAZWA PRACOWNI		POMIAR I PROJEKTOWANIE	
ZADANIE		PARKING NA LUBO 2012	
AUTOR		MARTA	
Data: 01.12.2012		Skala: 1:500	

zat. nr 5

8742
For Studies

KONTIENE R



zoul. nr 6